

ЕЛЕЦКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ им. И.А. БУНИНА

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор агропромышленного института



/Зайцев А.А./

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

Б1. В.ДВ.01.02 Качественная оценка земель

**Направление подготовки:** 35.04.04 Агрономия

**Направленность (профиль):** агробизнес

**Квалификация (степень):** магистр

**Форма обучения:** очно-заочная

**Институт:** Агропромышленный

**Кафедра:** агрохимии и почвоведения

	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
Курс		1	
Семестр/триместр		3	

Лекции			
Лабораторные занятия			
Практические (семинарские) занятия		8	
Консультации			
Форма(ы) промежуточной аттестации			
Контроль		Зачет - 0,2	
Самостоятельная работа		173,8	

**Всего часов: 180**

**Трудоемкость: 5 з.е**

Разработчик(и) рабочей программы:

Кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

В.А. Кравченко

## I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

### Цель изучения дисциплины

Целью курса «качественная оценка земель» является освещение ряда тем, всесторонне характеризующих эксплуатацию земельных ресурсов людьми.

### Задачи изучения дисциплины:

Важнейшей задачей курса «качественная оценка земель», является выявление роли почв и почвенного покрова в вопросах взаимодействия человека с землей.

### 1.3. Место дисциплины в структуре ОПОП.

Дисциплина Б1.В.ДВ.01.02 «Качественная оценка земель» реализуется в рамках элективных дисциплин профильно ориентированного модуля учебного плана.

### 1.4. Планируемые результаты обучения по дисциплине.

Процесс изучения дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 «Качественная оценка земель» направлен на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Индикаторы компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПКС - 2	Знать: - термины и понятия в инновационной деятельности, основные нормативные материалы по инновационной деятельности в сельском хозяйстве; - инновационные технологии выращивания сельскохозяйственных и декоративных культур, принципы, методы и приемы распространения инноваций	Знает: - термины и понятия в инновационной деятельности, основные нормативные материалы по инновационной деятельности в сельском хозяйстве; - инновационные технологии выращивания сельскохозяйственных и декоративных культур, принципы, методы и приемы распространения инноваций
	Уметь: - составлять информационные базы по инновационным технологиям, их анализировать и применять в получении продукции растениеводства при возделывания полевых культур.	Умеет: - составлять информационные базы по инновационным технологиям, их анализировать и применять в получении продукции растениеводства при возделывания полевых культур.
	Владеть: - навыками использования современных информационных технологий для сбора, обработки и распространения инноваций в агрономии, использования и создания	Владеет: - навыками использования современных информационных технологий для сбора, обработки и распространения инноваций в агрономии, использования и

	базы данных по инновационным технологиям в агрономии, - методами построения схем инновационных процессов, операций и приемов в новых технологиях возделывания сельскохозяйственных культур.	создания базы данных по инновационным технологиям в агрономии, - методами построения схем инновационных процессов, операций и приемов в новых технологиях возделывания сельскохозяйственных культур.
--	--	---

## II. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

**в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

### Очная форма обучения

Не реализуется

### Очно-заочная форма обучения

№ п/ п	Наименование разделов и тем	Всего	Аудиторные занятия			Сам.ра б.
			ЛК	ПЗ	ЛБ	
1	История земельных отношений в России	24		1		22
2	Земельные ресурсы мира	24		2		22
3	Земельные ресурсы России	24		1		22
4.	Основы землеустройства	24		2		22
5	Оценка земельных ресурсов и земельный кадастр	24		1		22
6	Особенности землепользования и землеустройства зарубежных стран	24		1		25,8
	Контроль	Зачет - 02				
	ИТОГО:	180		8		173,8

### **III. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Оценка освоения обучающимися содержания дисциплины включает текущий контроль успеваемости и промежуточную аттестацию обучающихся.

Текущий контроль успеваемости обеспечивает оценивание хода освоения дисциплин и осуществляется с помощью следующих оценочных средств: на практических занятиях ведётся опрос по заданным темам.

Промежуточная аттестация обучающихся – оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплинам осуществляется в форме зачета с использованием следующих оценочных материалов:

#### **Оценочные средства.**

##### **Перечень вопросов к зачёту**

1. Земельные отношения в Древней Руси (период до рубежа XII-XIII веков, удельные века, московское время). Формы землевладения и землепользования в России XVI века.
2. Межевание земель в Русском государстве. Писцовые и переписные книги. Валовое межевание. Генеральное межевание.
3. Крепостное право в России. Крестьянская реформа 1861 года.
4. Столыпинская аграрная реформа.
5. Социально-экономическая программа крестьянства в революциях 1905-1917 гг. Первые документы советского аграрного законодательства. Политика военного коммунизма в деревне.
6. Земельные отношения и крестьянский вопрос в 20-х - 80-х гг. XX века (Новая экономическая политика. Коллективизация и раскулачивание. Аграрная политика 40-х - 80-х гг.)
7. Третья земельная реформа в России.
8. Характеристика земельных ресурсов по континентам и группам стран. Международные организации, связанные с использованием почвенно-земельных ресурсов.
9. Земельные ресурсы, почвенный покров и сельскохозяйственное использование территории тропического и субтропического почвенно-биоклиматических поясов мира.
10. Земельные ресурсы, почвенный покров и сельскохозяйственное использование территории суббореального почвенно-биоклиматического пояса мира.
11. Земельные ресурсы, почвенный покров и сельскохозяйственное использование территории бореального почвенно-биоклиматического пояса мира.
12. Почвенно-климатическая оценка земельных ресурсов мира. Резервы земель сельскохозяйственного назначения.
13. Особенности почвенного покрова России (почвенно-биоклиматические и

фациальные закономерности).

14. Земельные ресурсы и использование почв Центрального федерального округа.

15. Земельные ресурсы и использование почв Северо-Западного федерального округа.

16. Земельные ресурсы и использование почв Южного федерального округа.

17. Земельные ресурсы и использование почв Приволжского федерального округа.

18. Земельные ресурсы и использование почв Уральского федерального округа.

19. Земельные ресурсы и использование почв Сибирского федерального округа.

20. Земельные ресурсы и использование почв Дальневосточного федерального округа.

21. Земли сельскохозяйственного назначения.

22. Земли лесного фонда, водного фонда, земли поселений, земли промышленности, земли запаса.

23. Земли с особым правовым режимом пользования: земли особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных курортов, природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения.

24. Особенности функционирования заповедников, заказников, национальных парков.

25. Распределение земельного фонда России по категориям.

26. Земельные угодья. Распределение земельного фонда России по угодьям.

27. Виды деградации. Качественное и экологическое состояние почв и земель России.

28. Землеустройство: определение, цели, задачи, принципы. Землевладение и землепользование.

29. Принципы формирования земельного фонда для организации фермерских хозяйств.

30. Землеустроительные работы по образованию землевладений крестьянских хозяйств.

31. Определение размера и структуры землевладений крестьянских хозяйств, экономическая целесообразность.

32. Особенности внутрихозяйственного устройства крестьянских хозяйств.

33. Землеустройство крестьянских ассоциаций.

34. Критерии оценки земель. Качественная оценка почв и земель.

35. Экономическая оценка земель. Виды стоимостей.

36. Основные методы оценки рыночной стоимости. Факторы, влияющие на стоимость земли.

37. Государственный земельный кадастр. Цели, принципы и схема ведения земельного кадастра.

38. Кадастровая оценка земель. Агропроизводственная группировка сельскохозяйственных угодий по пригодности для сельскохозяйственного

использования.

39. Методики кадастровой оценки различных категорий земель.
40. Особенности землепользования и землеустройства в странах Европы.
41. Особенности землепользования и землеустройства североамериканских государств.
42. Особенности землепользования и землеустройства латиноамериканских стран.
43. Особенности землепользования и землеустройства в государствах Азии.
44. Особенности землепользования и землеустройства африканских стран.

#### **IV. ПЕРЕЧЕНЬ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

##### **4.1. Основная литература**

1. Кустышева, И. Н. Мониторинг земель : учебное пособие для вузов / И. Н. Кустышева, А. А. Широкова, А. В. Дубровский. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 96 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13277-9. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/457371> (дата обращения: 01.09.2020).

#### **V. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

<b>№ пп</b>	<b>Ссылка на информационный ресурс</b>	<b>Наименование разработки в электронной форме</b>	<b>Доступность</b>
1.	<a href="http://www.biblioclub.ru">http://www.biblioclub.ru</a>	Электронно-библиотечная система (ЭБС) Университетская библиотека онлайн	Регистрация через любой университетский компьютер. В дальнейшем индивидуальный неограниченный доступ из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет
2.	<a href="http://diss.rsl.ru">http://diss.rsl.ru</a>	Электронная библиотека диссертаций	Неограниченный доступ из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет

#### **VI. СОВРЕМЕННЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ**

1.	<a href="http://www.school.edu.ru">www.school.edu.ru</a>	Российский общеобразовательный портал	Свободный доступ.
2.	<a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a>	Гарант.РУ – информационно-правовой портал	Свободный доступ.

## **VII. ЛИЦЕНЗИОННОЕ И СВОБОДНО РАСПРОСТРАНЯЕМОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

При реализации учебной дисциплины применяется следующее лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

- Microsoft Windows;
- Microsoft Office;
- LibreOffice и др.

## **VIII. ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

Учебные занятия проводятся в аудиториях, укомплектованных специализированной мебелью, в том числе стационарными или переносными техническими средствами обучения (проектор, экран, компьютер/ноутбук).

Самостоятельная работа проводится в кабинетах, оснащенных компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.