



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор института права и экономики  
\_\_\_\_\_ / И.Г. Колосова /

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

### Б1.В.01.02 Экономическая оценка инвестиционных проектов

**Направление подготовки:** 38.04.01 Экономика

**Направленность (профиль):** финансы и кредит

**Квалификация (степень):** магистр

**Форма обучения:** очно-заочная

**Институт:** права и экономики

**Кафедра:** экономики и управления им. Н.Г. Нечаева

	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
Курс		2	
Семестр/триместр		5,6	

Лекции		8	
Лабораторные занятия		-	
Практические (семинарские) занятия		16	
в т.ч. практическая подготовка		8	
Форма(ы) промежуточной аттестации		Зачет Экзамен – 0,3	
Контроль		9	
Самостоятельная работа		146,7	

**Всего часов: 180**

**Трудоемкость: 5 зачетных единиц**

Разработчик рабочей программы:

кандидат экономических наук, доцент П.В. Панькин

## I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

### Цель изучения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Экономическая оценка инвестиционных проектов» является формирование у студентов современного комплекса знаний в области управления инвестиционной деятельностью современных предприятий, привитие навыков практических расчетов эффективности инвестиций.

### Задачи изучения дисциплины:

- Ознакомить студентов с историей развития, предметом и методом инвестиционного анализа как науки и области менеджмента финансов, учета и аудита.
- Определить роль и место экономической оценки инвестиционных проектов в системе управления предприятием и инвестиционной деятельностью.
- Определить основные проблемы, решаемые субъектами инвестиционной деятельности с помощью экономической оценки инвестиционных проектов.
- Проанализировать основные подходы к анализу, оценке и отбору для финансирования реальных и финансовых инвестиционных проектов.
- Сформировать у студентов навыки принятия инвестиционных решений.

**Место дисциплины в структуре ОПОП:** реализуется в рамках части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б1.

### Планируемые результаты обучения по дисциплине:

Код компетенции	Индикатор компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
<b>УК-3</b> Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения	<b>Знать:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– особенности поведения разных групп людей;</li><li>– методы руководства и управления командной работой;</li><li>– методы разработки командной стратегии.</li></ul>	<b>Знает:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– особенности поведения разных групп людей в процессе экономической оценки инвестиционных процессов;</li><li>– методы руководства и управления командной в процессе экономической оценки инвестиционных процессов;</li><li>– методы разработки командной стратегии для повышения результативности экономической оценки инвестиционных процессов.</li></ul>

<p>поставленной цели</p>	<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять стратегические цели;</li> <li>– выработать командную стратегию;</li> <li>– организовать руководство командой;</li> <li>– оценивать последствия управленческих решений и планировать последовательность шагов для достижения поставленной цели.</li> </ul>	<p><b>Умеет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять стратегические цели в экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>– выработать командную стратегию в экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>– организовать руководство командой при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>– оценивать последствия управленческих решений и планировать последовательность шагов при экономической оценке инвестиционных процессов.</li> </ul>
	<p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– навыками постановки цели и выработки командной стратегии для ее достижения;</li> <li>– навыками эффективного управления другими членами команды, в т.ч. участия в обмене информацией, знаниями и опытом, в презентации результатов работы команды.</li> </ul>	<p><b>Владеет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– навыками постановки цели и выработки командной стратегии при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- навыками эффективного управления другими членами команды, в т.ч. участия в обмене информацией, знаниями и опытом, в презентации результатов работы команды при экономической оценке инвестиционных процессов при экономической оценке инвестиционных процессов.</li> </ul>
<p><b>ПКС-2</b> Способен создавать и развивать организационную структуру по финансовому консультированию, применять современные формы работы с информацией и принципы финансового планирования</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– основы организационного планирования и управления персоналом, основные подходы к осуществлению организационных изменений;</li> <li>– механизмы и системы внутренней и внешней коммуникации и отчетности в организации;</li> <li>– психологию делового общения, методы управления человеческими ресурсами;</li> <li>– основы учетно-расчетных операций экономических субъектов.</li> </ul>	<p><b>Знает:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основы организационного планирования и управления персоналом, основные подходы к экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- механизмы и системы внутренней и внешней коммуникации и отчетности в организации, используемые при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- психологию делового общения, методы управления человеческими ресурсами при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- основы учетно-расчетных операций экономических субъектов при экономической оценке инвестиционных процессов.</li> </ul>

<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устанавливать и поддерживать деловые контакты, связи, отношения, коммуникации с сотрудниками организации и заинтересованными сторонами, формировать общую позицию по вопросу финансового консультирования, финансового планирования;</li> <li>- оценивать ресурсы, необходимые для создания организационной структуры по финансовому консультированию и планированию;</li> <li>- выбирать необходимые финансовые технологии и определять ключевые процессы в цифровой экономике.</li> </ul>	<p><b>Умеет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устанавливать и поддерживать деловые контакты, связи, отношения, коммуникации с сотрудниками организации и заинтересованными сторонами, формировать общую позицию по вопросу финансового консультирования, финансового планирования при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- оценивать ресурсы, необходимые для создания организационной структуры по финансовому консультированию и планированию при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- выбирать необходимые финансовые технологии и определять ключевые процессы в цифровой экономике при экономической оценке инвестиционных процессов.</li> </ul>
<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– основы организационного планирования и управления персоналом, основные подходы к осуществлению организационных изменений;</li> <li>– механизмы и системы внутренней и внешней коммуникации и отчетности в организации</li> <li>– психологию делового общения, методы управления человеческими ресурсами;</li> <li>– основы учетно-расчетных операций экономических субъектов.</li> </ul>	<p><b>Знает:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– основы организационного планирования и управления персоналом, основные подходы к осуществлению организационных изменений при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>– механизмы и системы внутренней и внешней коммуникации и отчетности в организации, используемой при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>– психологию делового общения, методы управления человеческими ресурсами при экономической оценке инвестиционных процессов;</li> <li>- основы учетно-расчетных операций экономических субъектов при экономической оценке инвестиционных процессов.</li> </ul>

## II. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

**с указанием количества часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу**

## Очная форма обучения (не реализуется)

### Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего	Аудиторные занятия			Сам.раб.
			ЛК	ПЗ	ЛБ	
1.	<b>Раздел 1. Основные положения экономической оценки инвестиций</b>					
2.	Тема 1. Экономическая сущность и виды инвестиций	18	1	2	-	15
3.	Тема 2. Продолжительность инвестиционного цикла и денежные потоки инвестиционного проекта.	18	1	2	-	15
4.	Тема 3. Использование финансовых расчетов в оценке инвестиционных проектов	18	1	2	-	15
5.	Тема 4. Источники финансирования инвестиционной деятельности	18	1	2	-	15
	в т. ч. практическая подготовка	4				
	Итого за 5 триместр	72	4	8		60
6.	<b>Раздел 2. Оценка инвестиционных вложений в реальные активы</b>					
7.	Тема 5. Методы оценки эффективности инвестиционного проекта	19	1	2	-	16
8.	Тема 6. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции	17	-	1	-	16
9.	Тема 7. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска	17	-	1	-	16
10.	Тема 8. Сравнительная эффективность проектов	19	1	2	-	16
11.	<b>Раздел 3. Оценка инвестиционных вложений в финансовые активы</b>					
12.	Тема 9. Методы оценки эффективности финансовых вложений	26,7	2	2	-	22,7
	в т. ч. практическая подготовка	4				
13.	Контроль	9				
14.	Экзамен	0,3				
	Итого за 6 триместр	<b>108</b>	<b>18</b>	<b>36</b>	-	<b>86,7</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>180</b>	<b>8</b>	<b>16</b>	-	<b>146,7</b>

### **III. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Текущая аттестация проводится в форме контрольной работы, теста, реферата.

#### **Типовой вариант контрольной работы**

##### **Вариант 1.**

1. Классификация инвестиций.
2. Методика расчета учетной и внутренней нормы доходности.

##### Задача

Предприятие реализует свою продукцию на условиях коммерческого кредита. Покупатель приобретает продукцию на 800 тыс.руб. с условием, что в течение трех лет его задолженность перед поставщиком должна быть погашена ежемесячными платежами с уплатой 7% годовых от стоимости товаров. В качестве альтернативного варианта предлагается оплатить стоимость товара в момент покупки. В этом случае предприятие предлагает покупателю скидку в размере 40 тыс.руб.

Определить, какой вариант более приемлем для покупателя, если среднерыночная ставка процента по коммерческим кредитам составляет 15%.

#### **Примерный вариант учебно-контрольного теста**

Инструкция: правильный ответ в тестах один.

##### **1. К реальным инвестициям относятся вложения в:**

- а) основные фонды;
- б) акции реального сектора экономики;
- в) уставный капитал других предприятий;
- г) приобретение сырья и материалов.

##### **2. Что является основным объектом анализа при оценке эффективности инвестиций?**

- а) чистый приток денежных средств;
- б) чистая прибыль;
- в) денежный поток;
- г) валовая прибыль;
- д) итог баланса.

##### **3. Каково минимальное значение индекса рентабельности инвестиционного проекта?**

- а) 1;
- б) 0;
- в) 0,5;
- г) верного ответа нет.

**4. К сложным методам оценки инвестиционных проектов относят расчет следующих показателей:**

- а) бухгалтерская рентабельности проекта;
- б) простая норма прибыли;
- в) чистая настоящая стоимость;
- г) срок окупаемости вложений;
- д) внутренняя норма доходности.

**5. Коэффициент дисконтирования применяется для:**

- а) расчета увеличения прибыли;
- б) приведения будущих поступлений к начальной стоимости инвестирования;
- в) расчета величины налогов;
- г) определения суммы заемного капитала.

**6. Чему равен дисконтный множитель в формуле NPV?**

- а)  $i$ ;
- б)  $1+i$ ;
- в)  $1/(1+i)$ ;
- г)  $(1+i)^t$ ;
- д)  $1/(1+i)^t$ .

**7. С чем связана необходимость применения интегральных методов оценки инвестиций?**

- а) с наличием нескольких источников получения выручки;
- б) с различной ценностью денежных средств во времени;
- в) с возможным наличием в деятельности предприятия-исполнителя операций в иностранных валютах;
- г) с углубляющейся интеграцией России в мировое сообщество.

**8. Недостатками использования заемных источников финансирования инвестиций считают:**

- а) тщательный внешний контроль за инвестиционной деятельностью;
- б) ограничены объем привлечения и возможности существенного расширения инвестиционной деятельности;
- в) необходимость предоставления соответствующих гарантий или залога имущества;
- г) существенное снижение риска неплатежеспособности и банкротства предприятия при их использовании.

**9. Укажите показатель, обладающий свойством аддитивности:**

- а) индекс рентабельности;
- б) дисконтированный срок окупаемости;
- в) чистая текущая стоимость;
- г) внутренняя норма доходности.

**10. Какой показатель основан на утверждении «... определяют продолжительность времени, необходимого для возмещения инвестиционных затрат из чистых денежных потоков»:**

- а) срок окупаемости
- б) этап инвестирования
- в) жизненный цикл инвестиционного проекта;
- г) чистая текущая стоимость.

## Примерная тематика рефератов

1. Основные направления современной инвестиционной политики коммерческой организации.
2. Экономическая сущность инвестиционного менеджмента предприятия.
3. Модель инвестиционного поведения предприятия в рыночной среде.
4. Инвестиционный цикл: особенности и роль в инвестиционной стратегии предприятия.
5. Механизм функционирования инвестиционного рынка.
6. Роль инвестиционной стратегии в развитии предприятия.
7. Принципы и последовательность разработки инвестиционной стратегии предприятия.
8. Значение финансовых посредников в инвестиционном процессе.
9. Участие банковского сектора в формировании инвестиционных ресурсов современной компании.
10. Участие небанковских финансово-кредитных институтов в формировании инвестиционных ресурсов современной компании.
11. Методы расчета общего объема инвестиционных ресурсов.
12. Способы финансирования инвестиционных проектов.
13. Оценка стоимости собственных инвестиционных ресурсов.
14. Политика формирования и определение стоимости заемных средств.
15. Амортизационная политика предприятия: особенности в современных условиях.
16. Эмиссионная политика предприятия: особенности в современных условиях.
17. Международные методики анализа и оценки инвестиционных вложений.
18. Управление финансовым лизингом.
19. Управление привлечением товарного кредита.
20. Управление эмиссионными займами.
21. Венчурное финансирование: особенности в современных условиях.
22. Бюджетное финансирование: особенности в современных условиях.
23. Анализ структуры долгосрочных инвестиций на предприятии.
24. Основные методы оценки инвестиционных активов.
25. Управление денежными потоками предприятия при инвестиционной деятельности.
26. Оптимизация денежных потоков предприятия при инвестиционной деятельности.
27. Планирование денежных потоков по инвестиционной деятельности.
28. Политика управления рисками инвестиционной деятельности.
29. Страхование как метод управления рисками инвестиционной деятельности.
30. Роль инноваций в экономической стратегии предприятия.
31. Методологические основы оценки эффективности инновационных проектов.
32. Особенности реализации иностранных инвестиционных проектов.
33. Методы обоснования решений по выбору инвестиционного проекта.
34. Управление стоимостью инвестиционного проекта.

35. Методологические основы оценки стоимости инвестиционного проекта.
36. Отбор инвестиционных проектов в условиях ограниченного инвестиционного бюджета.
37. Методы контроля стоимости инвестиционного проекта.
38. Анализ чувствительности проекта.
39. Принципы реализации проекта международного консорциума.
40. Принципы реализации международных соглашений о промышленном сотрудничестве.
41. Особенности реализации международных концессионных проектов.
42. Особенности государственно-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов.

Промежуточная аттестация обучающихся осуществляется в форме зачета, экзамена с использованием следующих оценочных материалов: перечень вопросов к зачету, перечень вопросов к экзамену.

### **Вопросы к зачету (5 триместр очно-заочная форма обучения)**

1. Понятие инвестиций. Типы и классификации.
2. Этапы реализации инвестиционного проекта.
3. Денежные потоки инвестиционного проекта.
4. Финансово-экономические расчеты при принятии инвестиционных решений.
5. Характеристика источников финансирования инвестиционной деятельности.
6. Методы обоснования дисконтной ставки.
7. Расчет средневзвешенной цены капитала.
8. График стоимости капитала и инвестиционного проекта.
9. Методы расчета текущей и будущей стоимости денежных средств.
10. Методы расчета текущей и будущей стоимости аннуитета.
11. Срочный и бессрочный аннуитет.
12. Метод расчета чистой текущей стоимости.
13. Метод расчета рентабельности инвестиций.
14. Метод расчета внутренней нормы доходности.
15. Метод расчета срока окупаемости.
16. Метод определения минимума приведенных затрат.
17. Метод расчета коэффициента сравнительной экономической эффективности.
18. Понятие инфляции и ее влияние на принятие инвестиционных решений.
19. Методика учета инфляции в инвестиционном анализе.
20. Виды инвестиционных рисков.

### **Вопросы к экзамену (6 триместр очно-заочная форма обучения)**

21. Понятие инвестиций. Типы и классификации.

22. Этапы реализации инвестиционного проекта.
23. Денежные потоки инвестиционного проекта.
24. Финансово-экономические расчеты при принятии инвестиционных решений.
25. Характеристика источников финансирования инвестиционной деятельности.
26. Методы обоснования дисконтной ставки.
27. Расчет средневзвешенной цены капитала.
28. График стоимости капитала и инвестиционного проекта.
29. Методы расчета текущей и будущей стоимости денежных средств.
30. Методы расчета текущей и будущей стоимости аннуитета.
31. Срочный и бессрочный аннуитет.
32. Метод расчета чистой текущей стоимости.
33. Метод расчета рентабельности инвестиций.
34. Метод расчета внутренней нормы доходности.
35. Метод расчета срока окупаемости.
36. Метод определения минимума приведенных затрат.
37. Метод расчета коэффициента сравнительной экономической эффективности.
38. Понятие инфляции и ее влияние на принятие инвестиционных решений.
39. Методика учета инфляции в инвестиционном анализе.
40. Виды инвестиционных рисков.
41. Методика поправки на риск коэффициента дисконтирования.
42. Расчет уровня безубыточности.
43. Анализ чувствительности проекта при обосновании степени риска.
44. Анализ сценариев при обосновании степени риска.
45. Понятие о конкурирующих инвестициях.
46. Учет сроков реализации проектов.
47. Обоснование вложений в облигации.
48. Текущая стоимость облигаций с фиксированным доходом.
49. Обоснование доходности и надежность облигаций.
50. Обоснование текущей стоимости акций.
51. Обоснование доходности и надежности акций.
52. Понятие портфеля финансовых инвестиций и классификация их видов.
53. Формирование портфеля финансовых инвестиций на основе портфельной теории.
54. Методы оценки фактора инфляции.
55. Источники формирования финансовых ресурсов.
56. Обоснование инвестиционных решений: аренда.
57. Обоснование инвестиционных решений: слияние и поглощение.

#### **IV. ПЕРЕЧЕНЬ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

##### **4.1. Основная литература**

1. Аглицкий И.С. Системный анализ инвестиционной деятельности : учебное пособие / И.С. Аглицкий, Г.Б. Клейнер, Е.Н. Сирота ; Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Кафедра системного анализа в экономике. – Москва : Прометей, 2018. – 156 с. : схем., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=494847>(дата обращения: 01.09.2020). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-907003-84-2. – Текст : электронный.

#### 4.2. Дополнительная литература

1. Балдин, К.В. Управление инвестициями : учебник / К.В. Балдин, Е.Л. Макриденко, О.И. Швайка ; под общ. ред. К.В. Балдина. – Москва : Дашков и К°, 2019. – 239 с. : ил. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573202> (дата обращения: 01.09.2020). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-394-03155-7. – Текст : электронный.

2. Никитаева, А.Ю. Экономика и управление проектами в социальных системах : учебник : [16+] / А.Ю. Никитаева, Л.С. Скачкова, О.В. Несоленая ; Южный федеральный университет. – Ростов-на-Дону ; Таганрог : Южный федеральный университет, 2019. – 209 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=577782>(дата обращения: 01.09.2020) – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-9275-3122-6. – Текст : электронный.

### V. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

№ пп	Ссылка на информационный ресурс	Наименование разработки в электронной форме	Доступность
1.	<a href="https://www.economy.gov.ru/">https://www.economy.gov.ru/</a>	Министерство экономического развития РФ (содержит ссылки на актуальные новости в сфере экономики, экономические обзоры и анонсы, юридические документы экономической направленности)	Свободная
2.	<a href="https://minfin.gov.ru/ru/">https://minfin.gov.ru/ru/</a>	Министерство финансов РФ (содержит материалы финансовой направленности, новости финансов, нормативные документы, бюджетную политику, государственные программы РФ, макроэкономические показатели)	Свободная
3.	<a href="https://www.gks.ru/">https://www.gks.ru/</a>	Федеральная служба государственной статистики	Свободная

		(содержит материалы официальной статистики в сфере экономики, интерактивные статистические сервисы, переписи и обследования экономических субъектов)	
--	--	--	--

## **VI. СОВРЕМЕННЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ**

1.	<a href="http://www.biblioclub.ru">http://www.biblioclub.ru</a>	Электронно-библиотечная система (ЭБС) Университетская библиотека онлайн	Регистрация через любой университетский компьютер. В дальнейшем предоставляется неограниченный индивидуальный доступ из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет
2.	<a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a>	Информационно-правовой портал	Свободный доступ
3.	<a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>	Российский информационный портал в области науки, технологии, медицины и образования	Свободный доступ
4.	<a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a>	Российская компьютерная справочно-правовая система	Свободный доступ

## **VII. ЛИЦЕНЗИОННОЕ И СВОБОДНО РАСПРОСТРАНЯЕМОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

При реализации учебной дисциплины применяется следующее лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

- Microsoft Windows;
- Microsoft Office;
- LibreOffice и др.

## **VIII. ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Учебные занятия проводятся в аудиториях, укомплектованных специализированной мебелью, в том числе стационарными или переносными техническими средствами обучения (проектор, экран, компьютер/ноутбук).

Самостоятельная работа проводится в кабинетах, оснащенных компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.