

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЕЛЕЦКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМ. И.А.БУНИНА»

О.В. Нардина

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

Учебное пособие

Елец – 2019

УДК 347.4
ББК 67.404.2
Н 28

Печатается по решению редакционно-издательского совета
Елецкого государственного университета им. И.А.Бунина
от 31.01.2019, протокол № 1

Рецензенты:

Балашова Т.Н., доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права Елецкого государственного университета им. И.А. Бунина;

Чернышева Ю.А., кандидат юридических наук, доцент кафедры уголовного процесса и криминологии Елецкого государственного университета им. И.А. Бунина

О.В. Нардина

Н 28 Обязательственное право. Общая часть: учебное пособие. – Елец: ФГБОУ ВО «Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина», 2019. – 79 с.

В учебном пособии изложены общие положения об «Обязательственном праве» как о самом крупном институте «Гражданского права», об обязательстве как гражданском правоотношении, об обязательствах их возникновении, изменении и прекращении.

Учебное пособие предназначено для магистров.

УДК 347.4
ББК 67.404.2

© ФГБОУ ВО «Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина», 2019

ТЕМА № 1. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

1. Обязательственное право – подотрасль гражданского права.
2. Система обязательственного права.
3. Обязательство как гражданское правоотношение.

1. Обязательственное право – подотрасль гражданского права

Обязательственное право традиционно понимается в двух смыслах: в объективном и субъективном.

Обязательственное право в объективном смысле – совокупность правовых норм, регулирующих обязательственное правоотношение. Эти нормы образуют подотрасль гражданского права. Обязательственное право составляет наибольшую по объему подотрасль гражданского права. Связано это с тем, что оно призвано урегулировать многообразные и постоянно развивающиеся потребности участников товарообмена.

Обязательственное право в субъективном смысле – совокупность прав и обязанностей должника и кредитора в конкретном обязательстве.

В обязательственном праве наиболее отчетливо выражена специфика частноправового регулирования, предопределяемая необходимостью существования и развития рыночного оборота. Здесь в наибольшей мере проявляется действие таких принципов частного права, как:

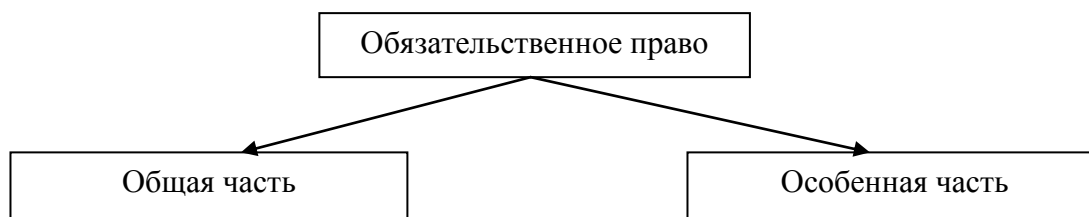
- юридическое равенство субъектов;
- самостоятельность субъектов и их инициатива (диспозитивность) в осуществлении принадлежащих им прав;
- свобода заключаемых договоров;
- исключение произвольного вмешательства в частные дела.

Применение указанных принципов позволяет участникам обязательственных отношений приобретать широкие возможности для самостоятельной организации товарообмена.

2. Система обязательственного права

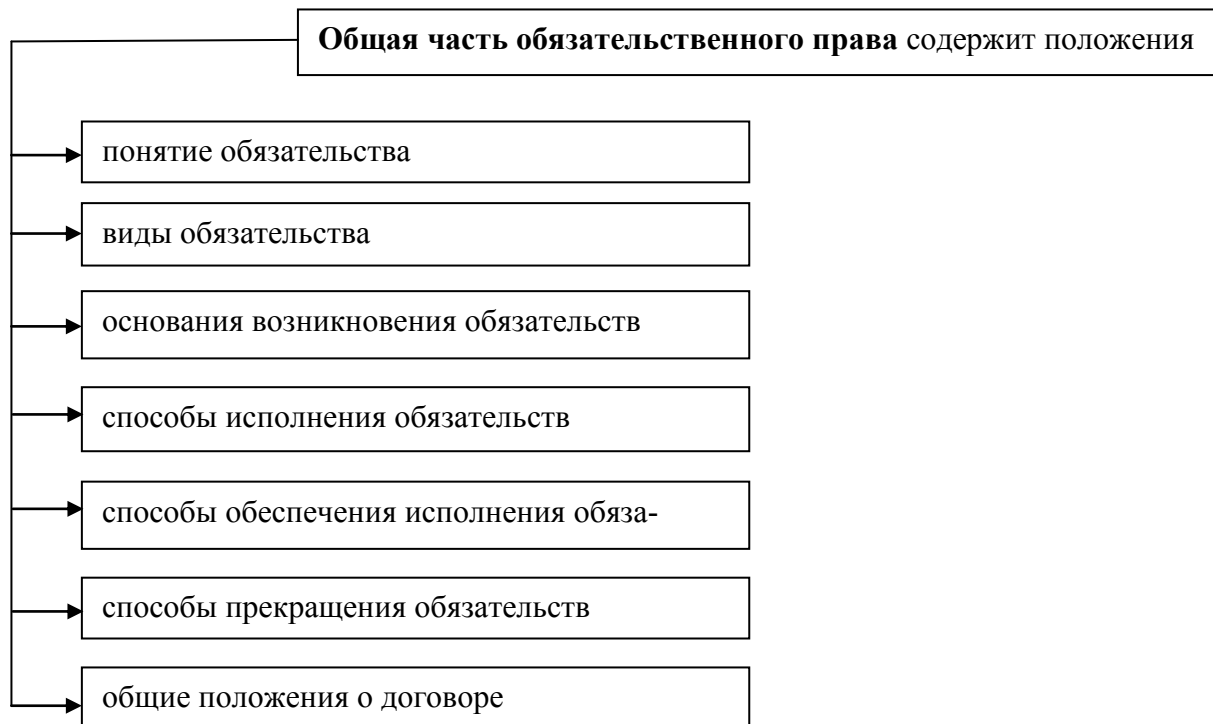
Обязательственное право представляет собой совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих имущественный оборот. Данные нормы составляют определенную систему гражданско-правовых институтов.

Обязательственное право подразделяется на Общую и Особенную части.

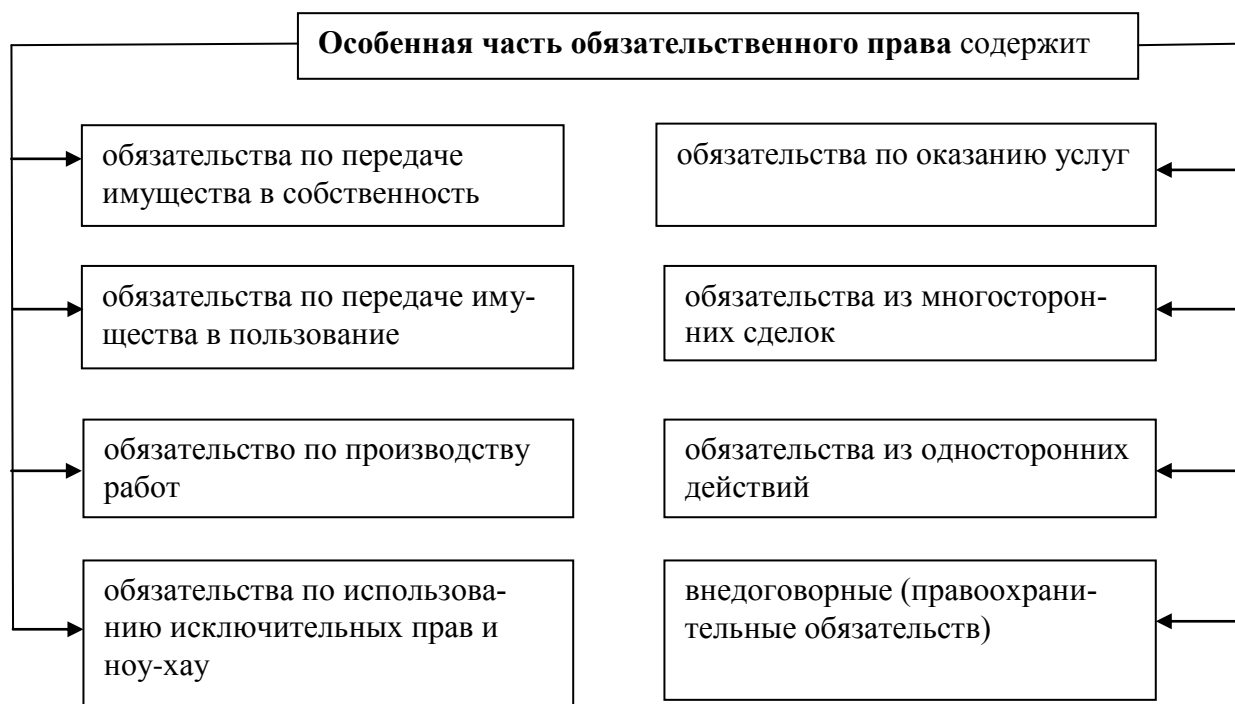


Общая часть обязательственного права складывается из общих для всех обязательств положений. Первая часть Гражданского кодекса РФ содержит са-

мостоятельный раздел III «Общая часть обязательственного права», который в свою очередь делится на подраздел 1 «Общие положения об обязательствах» и подраздел 2 «Общие положения о договоре».



Особенная часть обязательственного права состоит из институтов, охватывающих нормы об отдельных однотипных разновидностях (группах) обязательств.



- **обязательства по передаче имущества в собственность:** договоры купли-продажи, мены, дарения и ренты;

- **обязательства по передаче имущества в пользование:** договоры аренды, лизинга, ссуды (безвозмездного пользования имуществом), найма жилых помещений;

- **обязательства по производству работ:** договоры подряда, строительного подряда, подряда на выполнение проектных и изыскательских работ;

- **обязательства по использованию исключительных прав и ноу-хау:** договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, лицензионные договоры об использовании изобретений и других объектов «промышленной собственности», договоры о передаче ноу-хау, авторских договоров и договоров коммерческой концессии (франчайзинга);

- **обязательства по оказанию услуг:** договоры возмездного оказания консультационных, информационных, обучающих и иных специальных услуг, договоры перевозки и транспортной экспедиции, хранения, оказания юридических услуг (договоров поручения, комиссии и агентского) и доверительного управления имуществом, договоры по оказанию различных финансовых услуг (договоры страхования, займа, кредита, финансирования под уступку денежного требования (факторинга), договоры по оказанию банковских услуг по принятию вклада, открытию и ведению банковских счетов и осуществлению безналичных расчетов);

- **обязательства из многосторонних сделок:** договор простого товарищества (совместной деятельности) и учредительного договора о создании юридического лица;

- **обязательства из односторонних действий:** соглашения о совершении действий в чужом интересе без поручения, публичного обещания награды и публичного конкурса;

- **внедоговорные (правоохранительные) обязательства:** причинение вреда или с неосновательное обогащение.

Система обязательственного права, представленная во второй части Гражданского кодекса РФ, в разделе IV «Отдельные виды обязательств», дает примерный перечень обязательств. Показав их основные разновидности законодательство не исключает появления новых обязательств, а также существование смешанных (комплексных) договорных обязательств.

3. Обязательство как гражданское правоотношение

Обязательство – это гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.д., либо воздержаться от совершения определенного действия, а другая сторона – кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Все обязательства характеризуются общими чертами, что позволяет выделять их среди иных гражданских правоотношений:

1. Обязательства относятся к группе **имущественных правоотношений**. При этом обязательство может:

- носить неэквивалентный или вообще безвозмездный характер, что не изменяет их имущественную природу (договор дарения);
- быть направлено и на удовлетворение неимущественного интереса управомоченного лица или иметь предметом совершение обязанным лицом действий неимущественного характера, если при этом не теряется связь с имущественным обменом (договор оказания образовательных услуг).

2. Обязательства опосредуют **перемещение материальных благ** – оформляют процесс товарообмена (отношения экономического оборота).

3. Обязательства возникают между строго определенными участниками. Поэтому они представляют собой типичные **относительные правоотношения**.

4. Обязательство юридически связывает только конкретное обязанное лицо – **должника**. Должник обязан совершить строго определенное действие или воздержаться от его совершения.

5. В обязательстве интерес управомоченного лица – **кредитора** – удовлетворяется посредством действий обязанного лица – должника.

6. Обязательство характеризуется **повелительностью содержания**: носитель права – кредитор не столько сам действует, сколько требует определенного действия от обязанного лица – должника.

7. Обязательство существует **определенный или неопределенный** срок. Невозможно существование бессрочных обязательства (исключение, найм жилого помещения в государственном или муниципальном фонде).

8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства должник несет **гражданско-правовую ответственность**.

Обязательства отличаются от других имущественных гражданских правоотношений – вещных, исключительных и корпоративных.

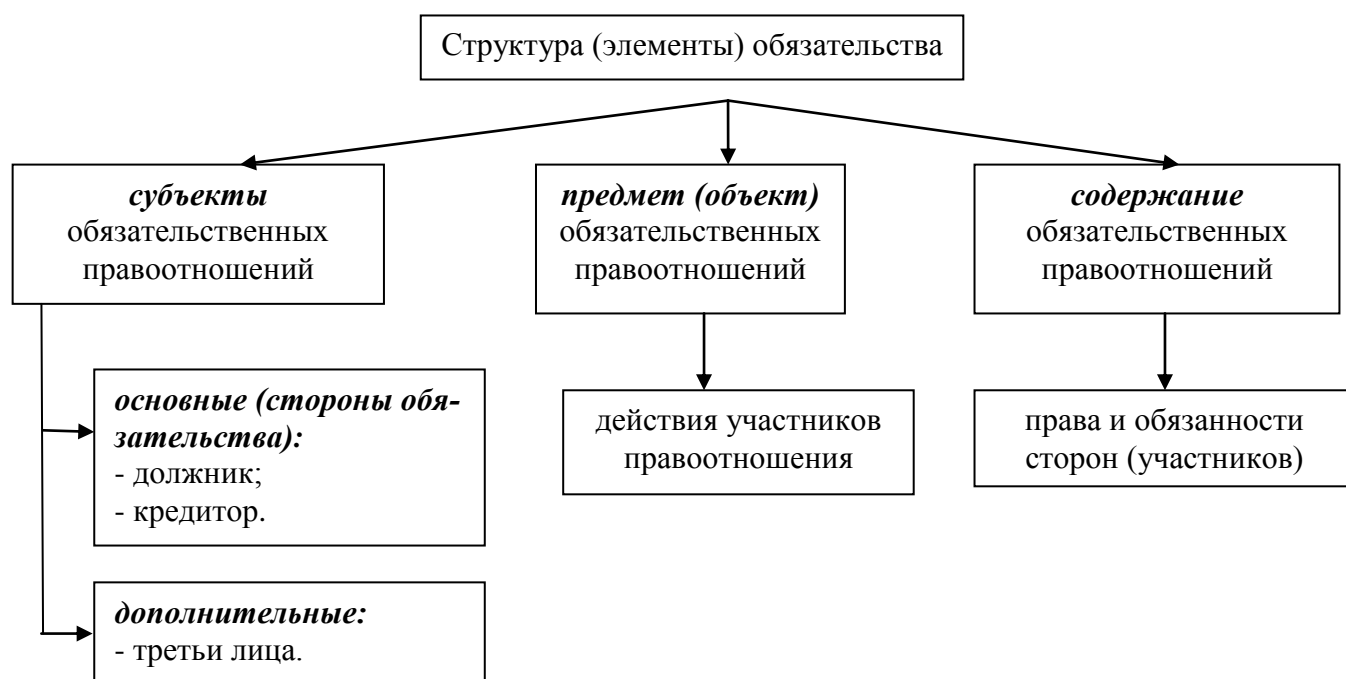
Вместе с тем обязательства тесно связаны с вещными и исключительными (абсолютными) правоотношениями. Ведь обладание имуществом (товаром) на соответствующем юридическом титуле, прежде всего – на праве собственности, с одной стороны, составляет необходимую предпосылку товарообмена, а с другой – становится его обычным результатом, закрепляя соответствующий имущественный объект за новым владельцем.

Различие обязательственных и вещных правоотношений

	Вещные правоотношения	Обязательственные правоотношения
Характер правоотношений	абсолютный	относительный
Опосредование	опосредуют процесс присвоения материальных благ	опосредуют процесс перемещения материальных благ от одного лица к другому

Правовое регулирование	отношения регулируются в статике – закрепляется право субъекта на вещь	отношения регулируются в динамике – переход права к другому лицу
Предмет (объект)	вещь – объект материального мира	право требования – требование совершить действие либо воздержаться от его совершения
Нормативно-правовое ограничение в отношении разновидностей предмета (объекта)	Виды вещных прав, их содержание определены и ограничены законом. Субъекты не могут по своей воле устанавливать другие виды вещных прав	Виды и содержание прав не ограничены. Субъекты могут по собственному усмотрению устанавливать любые отношения. Закон регулирует только основные виды и устанавливает общие положения
Число прав по отношению к предмету (объекту) прав	триада правомочий: - владение; - пользование; - распоряжение	требование выполнения
Стороны	известна одна сторона – управомоченная, обязанная сторона – неопределённый круг лиц	участвуют две стороны – должник и кредитор
Круг обязанных лиц	неопределенный	строго определенное обязанное лицо
Воздействие управомоченного лица	непосредственное, собственные действия	требование воздействия
Срок правоотношений	неопределенный	как правило определенный
Защита	абсолютная защита – иск от всяких посягательств на вещь	относительная защита – требовать совершения действий от другого лица

Структура обязательства – совокупность элементов, входящих в него.



Должник – обязанная сторона. Должник должен совершить определенные действия или воздержаться от их совершения. Его обязанность называется долгом.

Кредитор – сторона, управомоченная требовать от должника совершить определенное действие, либо воздержаться от его совершения.

Третье лицо не является стороной в обязательстве, однако в силу закона или договора оказывается в юридической связи с кредитором или должником и приобретает по этому обязательству гражданские права и обязанности.

ТЕМА № 2. ПОНЯТИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1. Содержание и определение обязательства
2. Основания возникновения обязательств
3. Классификация обязательств
4. Отдельные виды обязательств

1. Содержание и определение обязательства

Содержание обязательственного правоотношения составляют права и обязанности его сторон (участников).

Управомоченная сторона обязательства именуется **кредитором**, обязанное лицо – **должником**. Соответственно этому субъективная обязанность должника по совершению определенных действий (или воздержанию от каких-либо действий) в обязательственном правоотношении называется **долгом**, а субъективное право – **правом требования**.

Предметом (объектом) обязательства являются:

- **конкретные действия участников** (по передаче имущества в собственность или в пользование, по производству работ, по оказанию услуг и т.д.), они и становятся предметом обязательства. Из содержания таких действий должно быть определено ясно, что именно обязан сделать конкретный должник.

- **воздержание от конкретных действий**. Наиболее широко обязательства в виде воздержания от действий применяются при создании и использовании объектов исключительных прав («интеллектуальной» и «промышленной собственности»). В отличие от активных действий, всегда совершаемых должником в отношении кредитора, воздержание от каких-либо действий перед контрагентом фактически означает запрет совершения таких действий по отношению к иным (третьим) лицам (например, обязанность неразглашения каких-либо сведений; недопустимость передачи произведения для использования иным издателям, и т.д.).

Таким образом, **обязательство представляет собой относительное гражданское правоотношение, в котором один участник (должник) обязан совершить в пользу другого участника (кредитора) определенное действие имущественного характера либо воздержаться от такого действия, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанности**.

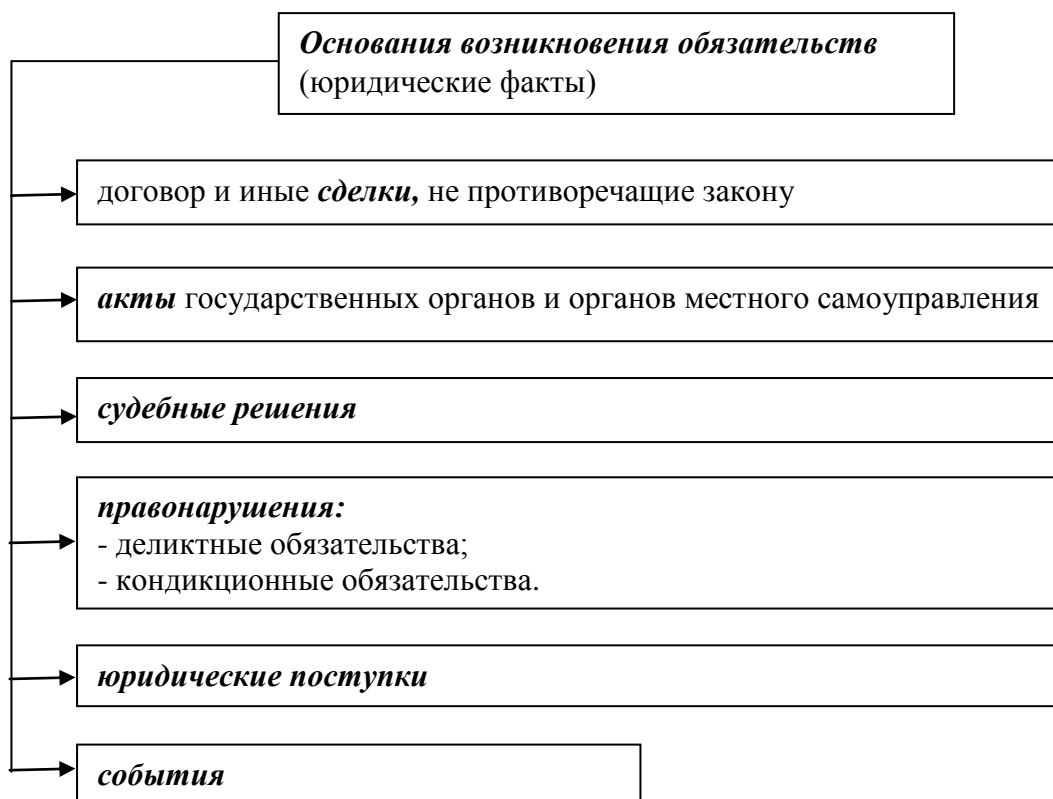
Следует иметь в виду, что в ряде случаев кредитор по обязательству также должен совершить некоторые действия:

- **принять предложенное должником исполнение;**
- **оформить его** (подписать акт сдачи-приемки выполненных для него работ и т.п.).

Подобные действия обычно сопутствуют исполнению обязанности должника, составляющей существо соответствующего обязательства, и потому специально не включаются в его предмет.

2. Основания возникновения обязательств

Обязательства возникают на основе *юридических фактов*.



1. сделка:

- **договор**. Договор представляет собой основание нормального товарообмена, а **договорные обязательства** – основную разновидность обязательств. При этом речь идет не только о договорах по передаче вещей, производству работ или оказанию услуг, но и о договорах об уступке (передаче) различных имущественных прав, в том числе исключительных и корпоративных.

- **односторонние сделки**. Например, содержащийся в завещании завещательный отказ после открытия наследства порождает обязательство между наследниками и отказополучателем (ст. 1137 ГК).

Обязательственные правоотношения могут возникать и из сделок, не предусмотренных законом, но не противоречащих ему и порождающих гражданские права и обязанности в силу общих начал и смысла гражданского законодательства (п. 1 ст. 8 ГК). В связи с постоянным развитием и усложнением товарного оборота развитое законодательство не может содержать и не содержит исчерпывающего перечня допускаемых сделок, в том числе договоров (или их видов), учитывая общий принцип договорной свободы.

2. акты публичных органов:

- **акты органов государственной власти и органов местного самоуправления**, например, решение компетентного органа публичной власти об изъятии у частного собственника земельного участка для государственных

нужд порождает обязательство по выкупу такого участка государством или его продаже с публичных торгов (п. 1 ст. 239 ГК), а решение о реквизиции вещи у частного собственника порождает обязательство по оплате ее стоимости (п. 1 ст. 242 ГК).

- **судебные решения**, порождающие обязательства (пп. 3 п. 1 ст. 8 ГК). Так, решение суда об изъятии у частного собственника бесхозной вещи с содержанием культурных ценностей порождает обязательство государства по их выкупу или продаже с публичных торгов (ст. 240 ГК).

3. правонарушения:

- **деликт** – с совершением неправомерных действий по причинению вреда другому лицу – **деликтные обязательства**;

- **неосновательное обогащение** за счет другого лица – **кондикционные обязательства**.

Такие обязательства могут возникать в результате действий как граждан и юридических лиц, так и органов публичной власти, в том числе при принятии ими индивидуальных или нормативных актов, не соответствующих закону или иным правовым актам.

4. юридические поступки – действия граждан и юридических лиц, не являющиеся сделками. Таковы, например, находка или обнаружение клада, порождающие обязательства соответственно по возврату найденной вещи (ст. 227 ГК) или по передаче клада либо его части собственнику имущества, где был обнаружен клад (п. 1 ст. 233 ГК).

5. события, например, наступление стихийного бедствия или иного чрезвычайного обстоятельства, сделавшее непригодным для проживания единственное жилое помещение гражданина, порождает обязательство по предоставлению ему для временного проживания другого жилого помещения из маневренного фонда (ч. 3 ст. 95 ЖК).

Юридические поступки и события не являются распространенными основаниями возникновения обязательств.

3. Классификация обязательств

В соответствии со сложившейся **системой обязательственного права** обязательства разделяют по различным группам (видам).

по функциональному назначению	регулятивные (договорные и иные обязательства правомерной направленности)		
	охранительные (из причинения вреда и из неосновательного обогащения, по сути, представляющие собой разновидности гражданско-правовой ответственности)		
по основаниям возникновения	обязательства из договоров и иных сделок	договорные	обязательства по передаче имущества в собственность
			обязательства по передаче имущества в пользование
			обязательства по производству работ
			обязательства по реализации результатов творческой деятельности
			обязательства по оказанию услуг
			обязательства из многосторонних сделок
			из односторонних сделок
	Обязательства (правоохранительные, внедоговорные) из неправомерных действий	Деликтные	
		кондикционные	
	обязательства из иных юридических фактов	из юридических поступков	
из событий			

4. Отдельные виды обязательств

Отдельные виды обязательств не составляют основы единой классификации всех обязательств, однако позволяют выявить и учесть их конкретную юридическую специфику.

в зависимости от статуса участников, участвующих в обязательствах	обязательства, субъектами которых являются предприниматели	Субъекты – профессиональные участники имущественного оборота
	обязательства, субъектами которых являются граждане-потребители	Граждане выступают как экономически более слабая сторона. В этих обязательствах закон намеренно отступает от основополагающего частноправового принципа юридического равенства сторон, предоставляя гражданам-потребителям дополнительные возможности защиты своих прав и интересов

в зависимости от объема прав и обязанностей субъектов	простые обязательства	В этих обязательствах участвует только один должник, имеющий только обязанности, и только один кредитор, имеющий только право требования. Примерами таких односторонних обязательств являются заем и деликтные обязательства	
	сложные (взаимные) обязательства	Каждый из участников обязательства имеет как права, так и обязанности, выступая одновременно в роли и должника, и кредитора (п. 2 ст. 308 ГК). Пример такого обязательства представляет купля-продажа, в которой и продавец, и покупатель обладают и правами, и обязанностями по отношению друг к другу	<p>исполняющиеся одновременно, если иное прямо не предусмотрено законом или договором</p> <p>исполняющиеся встречно, то есть производиться одной из сторон лишь после того, как другая сторона исполнила свое обязательство, т.е. последовательно, а не одновременно (ст. 328 ГК).</p>
в зависимости от юридического состава правоотношения договорные обязательства	простые обязательства	Состоят из одного обязательства, например, купля-продажа жилого помещения	
	смешанные обязательства	Состоящие из нескольких различных договорных обязательств. Например, в договоре банковского счета могут одновременно содержаться обязательства по кредитованию владельца счета сверх числящихся на нем сумм (ст. 850 ГК). В таком случае к этим отношениям в соответствующих частях будут применяться правила об обязательствах, вытекающих из договоров банковского счета и кредитного, элементы которых содержатся в данном смешанном обязательстве (п. 3 ст. 421 ГК).	
в зависимости от определенности предмета исполнения обязательства	альтернативные обязательства	Должник обязан совершить для кредитора одно из нескольких действий, предусмотренных законом или договором (ст. 320 ГК). Например, при продаже вещи ненадлежащего качества покупатель-кредитор на основании п. 1 ст. 475 ГК вправе по своему выбору требовать от продавца либо уценки товара, либо устранения имеющихся недостатков, либо возмещения своих расходов на их устранение.	

	факультативные обязательства	Должник обязан совершить в пользу кредитора конкретное действие, но вправе заменить это исполнение иным, заранее предусмотренным предметом. Так, подрядчик, выполнивший работу с недостатками, обязан их устранить, но вправе вместо этого заново выполнить данную работу безвозмездно с возмещением заказчику убытков от просрочки исполнения (п. 2 ст. 723 ГК).
в зависимости от соподчиненности обязательств	основные (главные) обязательства	
	дополнительные (акцессорные, зависимые)	Дополнительные обязательства обычно обеспечивают надлежащее исполнение главных обязательств, например, обязательства по выплате неустойки или по залогу имущества обеспечивают своевременный и полный возврат банковского кредита. Дополнительные обязательства целиком зависят от главных обязательств и теряют смысл в их отсутствие, закон говорит, что недействительность дополнительного обязательства не влечет недействительности основного обязательства, но недействительность главного обязательства ведет к недействительности зависимого обязательства, если иное прямо не предусмотрено законом (п. 2 и 3 ст. 329 ГК)
по субъекту исполнения	обязательства, не носящие личный характер	
	обязательства личного характера	Исполнение может производиться только лично должником и не может быть возложено на иное лицо (п. 1 ст. 313 ГК). В обязательствах личного характера недопустимо правопреемство, а потому они прекращаются с исчезновением такой стороны (смертью гражданина или ликвидацией либо реорганизацией юридического лица)
	обязательства личного доверительного характера	Являются разновидностью личностных обязательств, возникают на основе взаимных договоров (например, договора о создании полного товарищества или договора поручения). Их главную особенность составляет право любой из сторон прервать исполнение данного обязательства в одностороннем порядке и без сообщения мотивов – из-за утраты взаимоотношениями сторон лично-доверительного характера (ср. ст. 77 и 977 ГК). Такие обязательства достаточно редки.

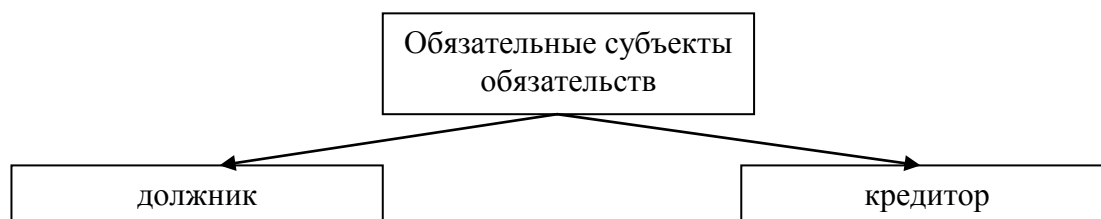
обязательства, основанные на риске	<i>обычные (не рисковые)</i>	
	<i>алеаторные, основанные на рисковом договоре</i>	Материальная выгода сторон находится в полной зависимости от неизвестного (вероятного) или случайного результата, наступление которого ведет к имущественным приобретениям для одной стороны и потерям – для другой. Таковы договоры пожизненной ренты (в которых объем выплат напрямую зависит от продолжительности жизни получателя ренты); страхования; игр и пари.

ТЕМА № 3. СУБЪЕКТЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Обязательства с множественностью лиц
2. Обязательства с участием третьих лиц
3. Перемена лиц в обязательстве

1. Обязательства с множественностью лиц

В каждом обязательстве обязательными субъектами являются *должник* и *кредитор*.

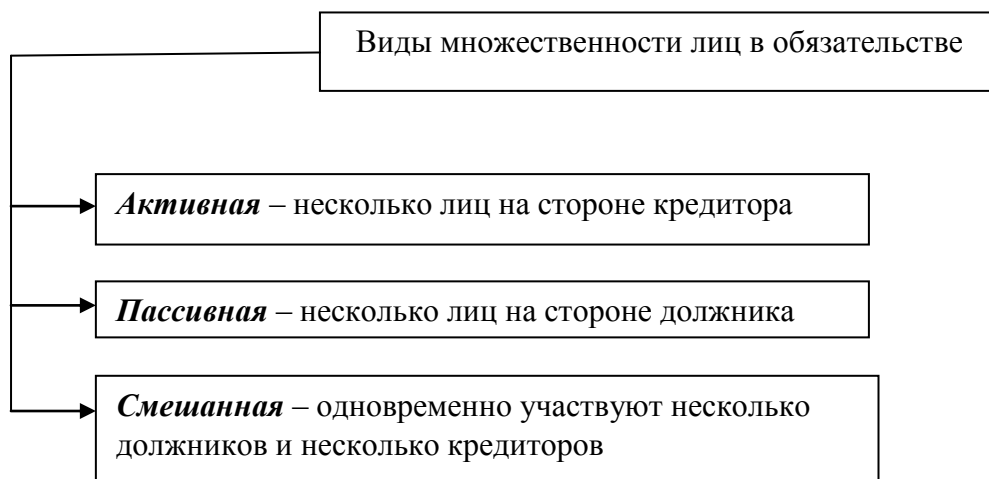


Кредитор – лицо, управомоченное требовать определенное действие.

Должник – лицо, обязанное совершить такое действие.

Но это не означает, что число участников всякого обязательства исчерпывается двумя лицами.

Во-первых, количество кредиторов и должников в конкретном обязательстве не ограничивается, что ведет к появлению обязательств с множественностью лиц (должников или (и) кредиторов).

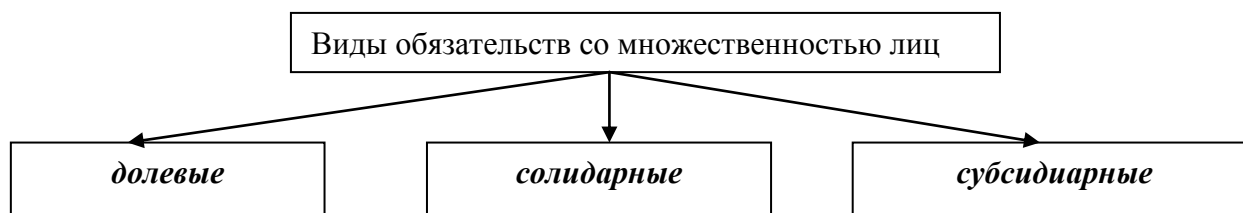


Обязательства с множественностью лиц возникают в случаях участия на стороне должника, либо на стороне кредитора, либо с обеих сторон конкретного обязательства не одно, а нескольких лиц (п. 1 ст. 308 ГК). Если в обязательстве одновременно участвуют и несколько должников, и несколько кредиторов, принято говорить о **смешанной множественности лиц**.

Во-вторых, в некоторых обязательствах помимо должника и кредитора участвуют иные субъекты – третьи лица. В таких ситуациях речь идет об обязательствах с участием третьих лиц.

В-третьих, в большинстве случаев имеется возможность замены участвующих в конкретных обязательствах должников и кредиторов другими субъектами, т.е. перемены лиц в обязательствах.

Таким образом, обязательства могут различаться и по своему субъектному составу.



В **долевых обязательствах** каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в равной доле с другими, если только иное распределение долей прямо не вытекает из закона, иного правового акта или условий конкретного обязательства (ст. 321 ГК).

Солидарные обязательства характеризуются неделимостью долга, права требования либо того и другого. Кредитор (пассивное обязательство) вправе требовать исполнения обязательства как от всех должников вместе, так и от любого из них в отдельности, причем как в целом, так и в части долга (п. 1 ст. 323 ГК).

Более того, кредитор, не получивший полного удовлетворения от одного из солидарных должников, вправе в таком же порядке требовать недополученное от остальных должников, которые остаются обязанными перед ним до тех пор, пока обязательство не будет исполнено полностью (п. 2 ст. 323 ГК). Получив исполнение от одного или нескольких наиболее обеспеченных должников, кредитор предоставляет им возможность далее рассчитываться с остальными солидарными должниками.

При полном исполнении солидарного обязательства одним из солидарных должников оно считается прекратившимся, и остальные должники освобождаются от исполнения кредитору. Вместо этого между ними и исполнившим обязательство должником возникает долевое обязательство, в котором последний занимает место кредитора. Он получает право требовать исполнения с бывших солидарных должников (в равных долях), за вычетом доли, падающей на него самого.

Субсидиарные (дополнительные, запасные) обязательства. Законом, иными правовыми актами или договором может быть предусмотрено, что при неудовлетворении требования кредитора основным должником оно может быть предъявлено в неисполненной части другому (субсидиарному, дополнительному) должнику (п. 1 ст. 399 ГК).

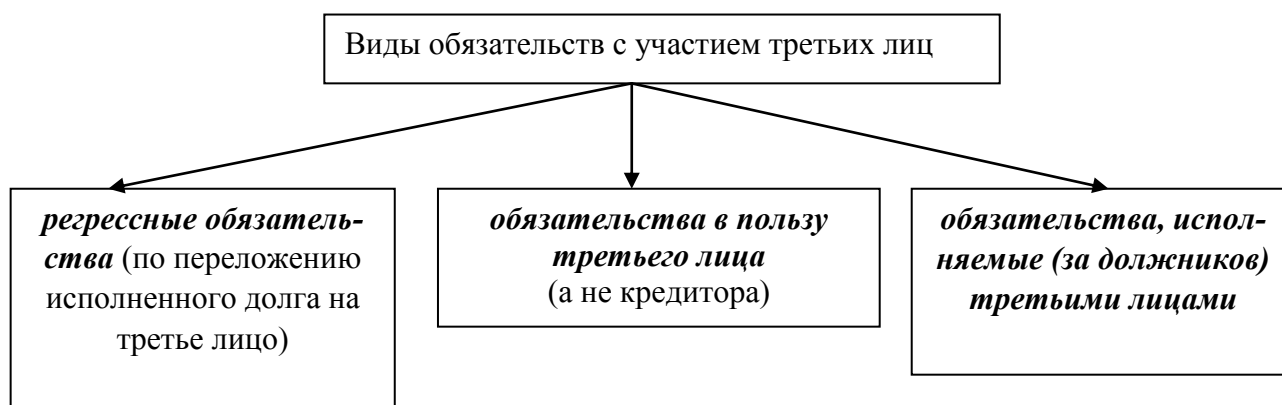
	Долевое обязательство	Солидарное обязательство	Субсидиарное обязательство
понятие	Каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый должник обязан исполнить обязательство в принадлежащей на него доле.	Характеризуется неделимостью предмета обязательства, права требования или и того и другого. Поэтому исполнение обязанности одним из должников, освобождает остальных от ее исполнения. Исполнивший должник имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях за вычетом своей доли.	Имеют место при множественности лиц на стороне должника. Дополнительный должник обязан исполнить обязательство в случае, если основной должник отказывается выполнить требования кредитора. Исполнивший обязательство субсидиарный должник получает право регрессного требования по отношению к основному должнику
установление	Любое обязательство со множественностью лиц считается долевым , если законом или договором не установлено иное	Может устанавливаться законом или договором	Может устанавливаться законом или договором
ответственность	<p>1. Кредитор может предъявить требования к каждому должнику только в его части долга</p> <p>2. Каждый кредитор может потребовать от должника только свою часть долга</p>	<p>1. Кредитор может предъявить требования к любому должнику или ко всем одновременно полностью или в любой части (пассивная солидарность)</p> <p>2. Каждый кредитор может потребовать от должника исполнения обязательства полностью или в любой части (активная солидарность)</p>	<p>1. Любое субсидиарное обязательство является формой гражданско-правовой ответственности</p> <p>2. Кредитор не может предъявить требование об исполнении сначала основному должнику</p> <p>3. Только в случае неисполнения основным должником требования предъявляются дополнительному (субсидиарному) должнику</p>

Отличительные черты солидарного обязательства

Солидарная обязанность должника по отношению к кредитору	Солидарная обязанность кредитора по отношению к должнику
<p>Кредитор вправе требовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исполнения обязательств от всех должников совместно; - исполнения обязательства от любого должника в отдельности (как полностью, так и частично); - возмещения недополученного от одного из должников у остальных солидарных должников. <p>Исполнение солидарной обязанности одним из должников освобождает остальных от исполнения обязательства кредитору.</p> <p>Исполнивший обязательство должник имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях за вычетом своей доли.</p>	<p>Любой кредитор вправе предъявить должнику требование в полном объеме.</p> <p>До предъявления такого требования должник вправе исполнять обязательство любого кредитора по своему усмотрению.</p> <p>Исполнение обязательства полностью одному из солидарных кредиторов освобождает должника от исполнения остальным кредиторами.</p> <p>Солидарный кредитор, получивший исполнение обязательства от должника, обязан возместить причитающееся другим кредиторам в равных долях, если иное не вытекает из соглашения между ними.</p>

2. Обязательства с участием третьих лиц

С основными субъектами обязательства (с кредитором или с должником либо с обоими одновременно) могут быть связаны правоотношениями **третьи лица**, обычно не являющиеся в этом обязательстве ни должниками, ни кредиторами.



Регрессные обязательства возникают в тех случаях, когда должник по основному обязательству исполняет его вместо третьего лица, либо по вине третьего лица (регрессная ответственность, облекаемая в форму обязательства). Так, солидарный должник, полностью исполнивший обязательство, получает право обратного требования (регресса) к остальным солидарным должникам (п. 2 ст. 325 ГК), а исполнивший обязательство субсидиарный должник получает аналогичное право по отношению к основному должнику (п. 3 ст. 399 ГК). Так как в обоих случаях обязательство исполнено должником и за других лиц. Поскольку закон допускает исполнение обязательства лишь одним из солидарных должников (или субсидиарным должником), остальные солидарные должники

(или основной должник в субсидиарном обязательстве), не исполнявшие обязательство, рассматриваются в такой ситуации в качестве третьих лиц, становящихся затем должниками в регрессном обязательстве.

Характеристика регрессного обязательства

понятие	<i>Регрессное обязательство</i> – это гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (<i>регрессат</i>) обязано возместить другому лицу (<i>регредиенту</i>) по его требованию ущерб, понесенный регредиентом вследствие того, что он исполнил за регрессата иное обязательство
характеристика	Регрессное обязательство – является <i>производным</i> . При отсутствии основного обязательства не возникает и производное. Регрессное обязательство становится <i>самостоятельным</i> , после прекращения основного обязательства. Регрессное обязательство – является <i>односторонним</i> .
стороны	Стороны регрессного обязательства имеют свое название: - <i>регрессат</i> – должник в регрессном обязательстве - <i>регредиент</i> – должник в основном обязательстве, кредитор в регрессном обязательстве.
права и обязанности сторон	<i>регредиент</i> – наделен правом требования; <i>регрессат</i> – обязан совершить определенное действие или возместить денежную сумму.
срок исковой давности	давность по регрессным обязательствам начинает течь лишь с момента исполнения основного обязательства

Обязательства в пользу третьих лиц представляют собой обязательства, исполнение по которым должник обязан произвести не кредитору, а указанному им в договоре третьему лицу, которое вправе требовать такого исполнения в свою пользу (абз. 2 п. 3 ст. 308, п. 1 ст. 430 ГК), т.е. по сути, становится новым кредитором.

При этом третье лицо получает право требования к должнику, но не может нести никаких обязанностей, поскольку оно не участвовало в формировании данного договорного обязательства (п. 3 ст. 308 ГК). Примерами таких обязательств могут служить обязательства из договора банковского вклада, внесенного в пользу третьих лиц (ст. 842 ГК), например, родителями на имя своих детей; обязательства, вытекающие из договора страхования риска ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц (в частности, страхования ответственности владельцев автотранспортных средств) и др.

Обязательство, исполняемое третьим лицом, представляет собой возложение должником исполнения своего долга на третье лицо («перепоручение исполнения»). Оно допускается в большинстве обязательств, поскольку кредитору в принципе безразлично, кто его произведет (например, в денежном обязательстве), если только речь не идет об обязательствах личного характера. Таким образом, исполнение обязательства по общему правилу может быть возложено

должником на третье лицо, причем кредитор обязан принять от последнего такое исполнение (п. 1 ст. 313 ГК).

Во всех таких случаях третье лицо, исполняющее за должника его обязательство или отдельные составляющие его обязанности, не может рассматриваться в качестве дополнительного должника. Кредитор не вступает с ним ни в какие правоотношения, и обязанным лицом перед ним все равно остается первоначальный должник, целиком отвечающий перед кредитором за надлежащее исполнение всех лежащих на нем обязанностей, в том числе за их неисполнение или ненадлежащее исполнение привлеченными им третьими лицами (ст. 403 ГК).

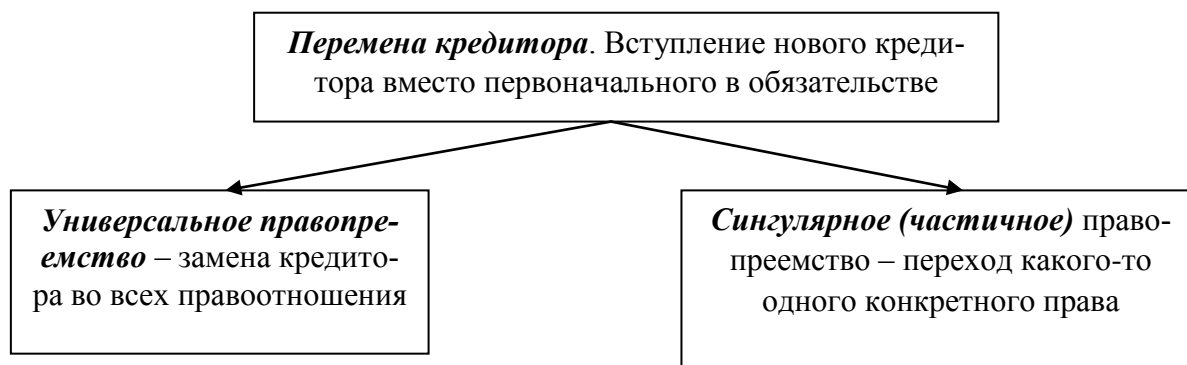
3. Перемена лиц в обязательстве

***Перемена лиц в обязательстве** – это осуществляемый в соответствии с требованиями законодательства переход прав и обязанностей участников обязательства от одних лиц к другим.*

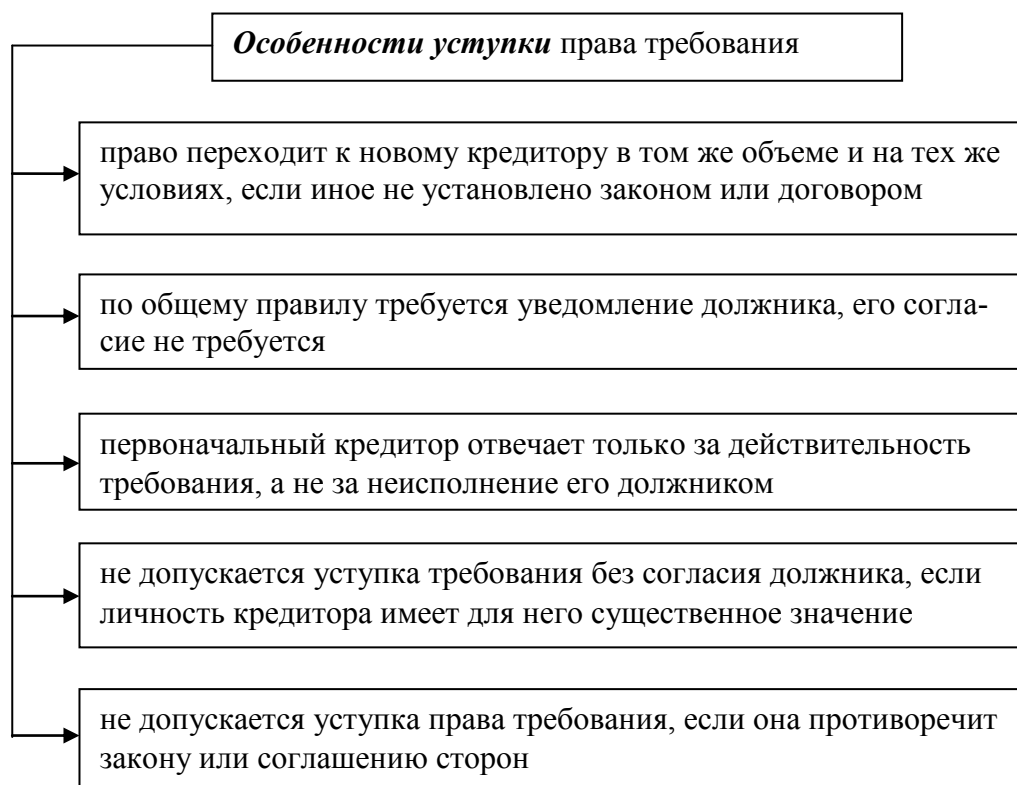
Переход прав объясняется потребностями развитого имущественного оборота. Поэтому в период действия обязательства по общему правилу возможна замена участвующих в нем лиц при сохранении самого обязательства. Дело может касаться:

- перемены кредитора, именуемой ***переходом (уступкой) права требования*** (поскольку именно оно определяет его положение в обязательстве),
- перемены должника, ***именуемой переводом долга*** (определяющего статус последнего),
- замены обоих этих участников.

В любом случае из обязательства выбывает кто-либо из его участников, а к вступающему на его место новому участнику переходят права и обязанности прежнего. Иначе говоря, здесь имеет место правопреемство кредитора или должника. При этом указанное правопреемство относится ко всем правам и обязанностям, вытекающим из данного обязательства (в том числе обеспечивающим его надлежащее исполнение), если только законом или договором прямо не предусмотрено иное (ст. 384 ГК).



***Уступка права требования** – соглашение между первоначальным и новым кредитором о переходе к последнему права требования по конкретному обязательству.*



Замена участников обязательства может осуществляться:

1. по соглашению сторон,

2. предусматриваться непосредственно законом:

- в результате универсального правопреемства, например, наследование в случае смерти гражданина;
- вследствие исполнения обязательства должника его поручителем или залогодателем;
- при суброгации страховщику прав кредитора должнику, ответственному за наступление страхового случая.

3. по решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо;

Вместе с тем замена участвующих в обязательстве лиц не допускается:

- **обязательство строго личного характера.** Например, прямо запрещена уступка права требования возмещения вреда, вызванного повреждением здоровья или смертью гражданина (ст. 383 ГК), поскольку соответствующие платежи имеют строго целевое назначение.

- **законодательный запрет.** Например, в силу п. 2 ст. 631 ГК запрещается передача арендатором имущества по договору проката своих прав и обязанностей другому лицу.

- **соглашение сторон.** Во многих случаях договоры участников предпринимательской деятельности предусматривают невозможность замены субъекта обязательства без предварительного письменного согласия другой стороны.

Переход прав может совершаться в форме:

- **цессии,**
- **суброгации.**

Цессия (уступка, передача) представляет собой передачу права требования.

Характеристика цессии

понятие	Цессия – это уступка права требования, то есть замена первоначального кредитора, который выбывает из обязательства на другое лицо
основание	закон или соглашение (договор)
стороны	первоначальный кредитор – цедент ; новый кредитор – цессионарий .
форма	соглашение о цессии должно соответствовать форме основного договора.
переход права	право требования переходит в момент заключения соглашения
существенное условие	предмет: - необходимо указать требование по какой сделке переходит у цессионария; - возможна уступка будущего требования (по обязательствам, которые возникнут в будущем). Однако соглашение должно быть сформулировано таким образом, чтобы уступку права можно было идентифицировать в момент возникновения или перехода к цессионарию.
иные условия	цена – не является существенным условием. Однако договор является возмездным.
правило	нельзя уступить новому кредитору больше прав, чем имеешь сам , за исключением передачи права от юридического к физическому лицу в связи с применением Закона «О защите прав потребителей»
права цессионария	к цессионарию переходит: - право требования в том объеме и на тех же условиях, которые существовали к моменту перехода права требования; - права, обеспечивающие исполнение обязательства; - другие права, связанные с требованием права.
права должника	должник: - должен быть уведомлен о переходе права требования к другому лицу для идентификации нового кредитора; - может исполнить обязательство первоначальному должнику если не получил уведомление и цедент не подтвердил факт перехода уступки права; - вправе выдвигать требования против нового кредитора, если к моменту получения уведомления возникли основания для них; - заявить о зачете
не допускается и признается недействительным	1. если исполнение предназначено лично кредитору-гражданину, либо иным образом неразрывно связано с его личностью 1. если цедент и цессионарий действовали с намерением причинить вред должнику 2. если цессия сделала для должника исполнение обязательства более обременительным
ответственность	первоначальный кредитор несет ответственность перед новым лишь за действительность уступленного им требования, но не отвечает за его исполнимость

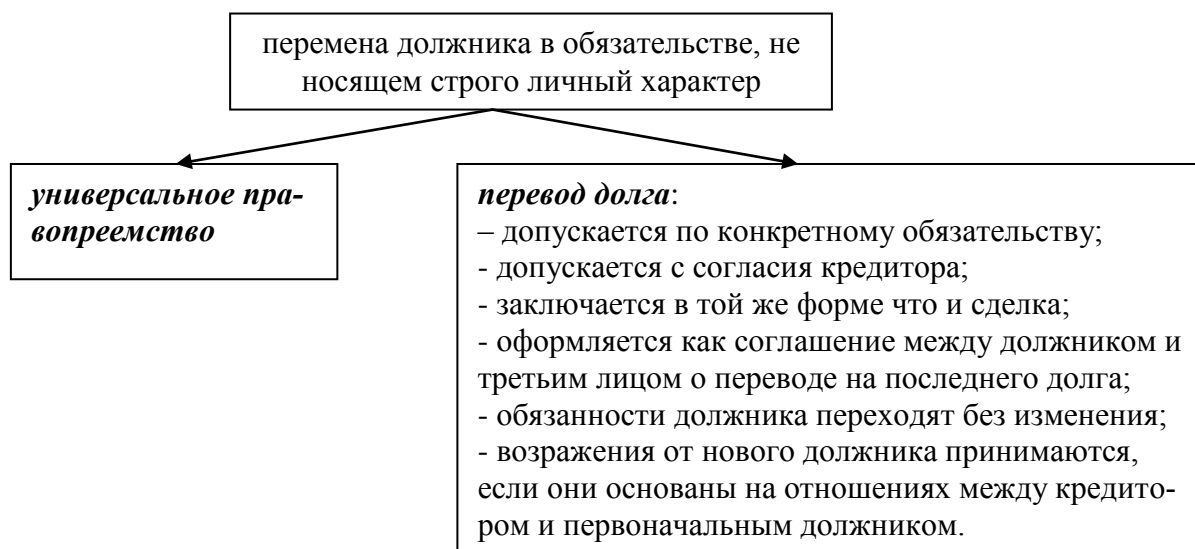
Суброгация (заменять, восполнять) – один из вариантов замены кредитора в обязательстве. Например, к страховщику, выплатившему предусмотренное договором имущественного страхования возмещение застрахованному лицу, переходит право требования последнего как кредитора в деликтном обязательстве к лицу, ответственному за причиненные убытки, но в пределах фактически выплаченной страховщиком суммы (т.е. в пределах убытков, возмещенных им застрахованному кредитору) (п. 1 ст. 965 ГК).

Характеристика суброгации

понятие	<i>Суброгация</i> – один из вариантов замены кредитора в обязательстве, заключающийся в переходе права требования к новому кредитору в размере реально произведенного им прежнему кредитору исполнения.
основание	<i>только закон</i>
объем требований	ограничен фактически произведенными прежнему кредитору выплатами или иного реально осуществленного исполнения
применение	в основном в страховых обязательствах

В остальном на суброгацию по общему правилу распространяются положения о цессии.

Перевод долга допускается только с согласия кредитора на замену должника (п. 1 ст. 391 ГК).



ТЕМА № 4. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Понятие исполнения обязательств
2. Принципы исполнения обязательств
3. Условия исполнения обязательств

1. Понятие исполнения обязательств

Исполнение обязательства рассматривается:

- как исполнение субъективной обязанности (долга), возложенной на должника, т.е. совершение им соответствующих действий (или воздержания от действий), составляющих предмет обязательства;
- как совершение кредитором и должником действий, составляющих содержание их взаимных прав и обязанностей.

При этом поведение должника должно точно соответствовать всем условиям обязательства, определенным договором или законом либо иным правовым актом, а при их отсутствии – обычаям делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям (ст. 309 ГК).

Исполнение, произведенное должником кредитору обусловленным в их договоре, указанным в законе или соответствующим обычаям способом в установленном срок и в должном месте, признается надлежащим. **Надлежащее исполнение** во всех случаях освобождает должника от его обязанностей и прекращает обязательство (п. 1 ст. 408 ГК). Оно составляет цель установления и существования всех обязательств. Всякое иное исполнение, не являющееся надлежащим, например, частичное или просроченное, становится основанием для применения к должнику соответствующих принудительных мер, включая и меры гражданско-правовой ответственности.

2. Принципы исполнения обязательств

Исполнение любых обязательств подчиняется некоторым общим требованиям, составляющим принципы исполнения обязательств:

1. **Принцип надлежащего исполнения обязательства.** Он предполагает необходимость точного и своевременного исполнения сторонами договора всех своих обязанностей в строгом соответствии с условиями их соглашения и требованиями законодательства.

2. **Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства.** Выражается в запрете одностороннего отказа должника от исполнения имеющихся обязанностей, а для договорных обязательств – также в запрете одностороннего изменения их условий любым из участников (ст. 310 ГК). Нарушение данного запрета рассматривается как основание для применения мер гражданско-правовой ответственности. Односторонний отказ от исполнения обязательств или одностороннее изменение их условий разрешается лишь в виде исключения, прямо предусмотренного законом или договором.

3. **Принцип реального исполнения.** Означает необходимость совершения должником именно тех действий (или воздержания от определенных дей-

ствий), которые предусмотрены содержанием обязательства. Из этого вытекает недопустимость по общему правилу замены предусмотренного обязательством исполнения денежной компенсацией (возмещением убытков). Поэтому в случае ненадлежащего исполнения обязательства должник не освобождается от обязанности его дальнейшего исполнения в натуре, если только иное не предусмотрено законом или договором (п. 1 ст. 396 ГК). Этот принцип лежит в основе предоставленной кредитору неисправного должника возможности исполнить обязательство в натуре (изготовить вещь, выполнить работу или получить услугу) с помощью третьего лица или даже самому, но за счет своего контрагента (ст. 397 ГК). Должник освобождается от исполнения обязательства в натуре, если такое исполнение вследствие допущенной им просрочки утратило интерес для кредитора либо последний согласился получить за него отступное (п. 3 ст. 396 ГК).

4. **Принцип разумности.** В соответствии с принципом разумности, например, обязательства должны исполняться:

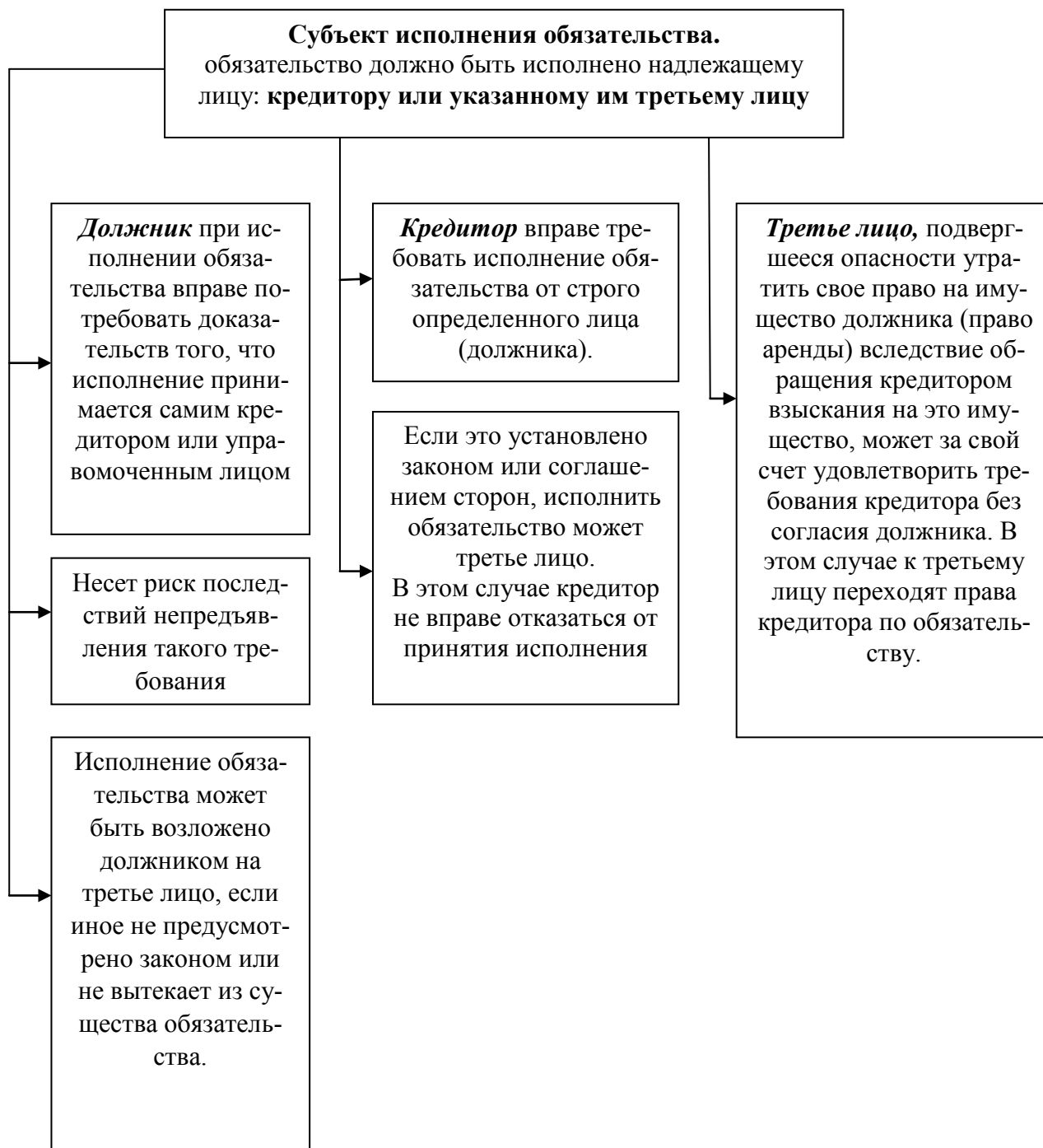
- «в разумный срок» (если точный срок их исполнения не предусмотрен и не может быть определен по условиям конкретного обязательства);
- кредитор вправе «за разумную цену» поручить исполнение обязательства третьему лицу за счет неисправного должника;
- кредитор должен принять «разумные меры» к уменьшению убытков, причиненных ему неисправным должником, и т.д.

5. **Принцип добросовестности.** На принципе добросовестности, в частности, основаны императивные правила исполнения подрядных обязательств об «экономном и расчетливом использовании» подрядчиком материала, предоставленного заказчиком (п. 1 ст. 713 ГК), и о необходимости содействия заказчика подрядчику в выполнении работы (п. 1 ст. 718 ГК) и др.

3. Условия исполнения обязательств

К условиям, характеризующим надлежащее исполнение обязательства, относятся требования, предъявляемые к субъекту и предмету исполнения, а также к сроку, месту и способу исполнения. Такие условия обычно закрепляются диспозитивными нормами закона, что дает возможность его участникам избрать конкретный вариант исполнения обязательства, в наибольшей степени отвечающий их интересам.

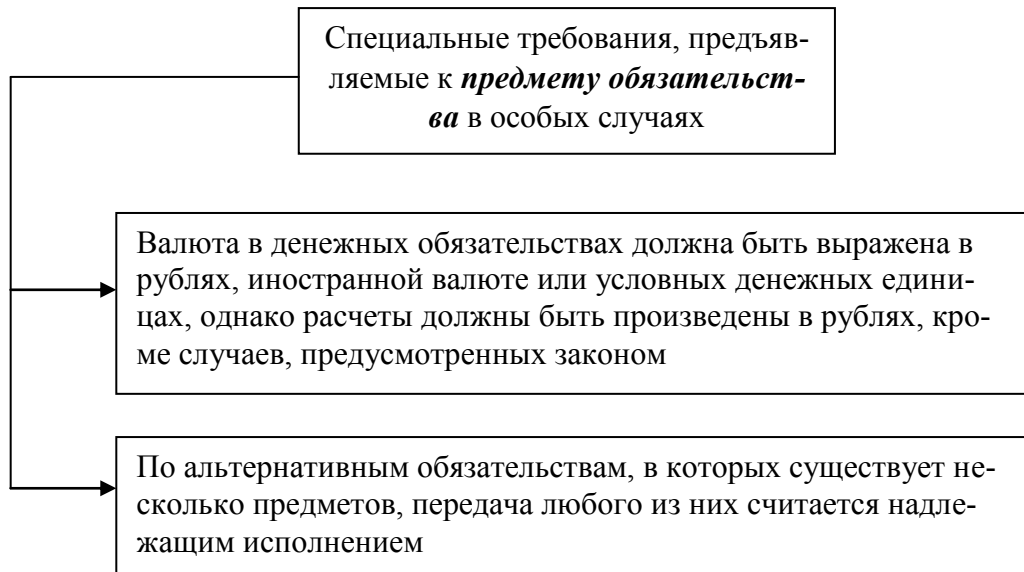
Субъектом исполнения обязательства является *должник*. Обычно предполагается, что он сам исполняет лежащий на нем долг (что является безусловным требованием в обязательствах личного характера). Однако во многих обязательствах допускается перепоручение исполнения, т.е. возложение должником исполнения своего обязательства на третье лицо (которое в зависимости от обстоятельств дела может произвести исполнение как непосредственно кредитору, так и самому должнику).



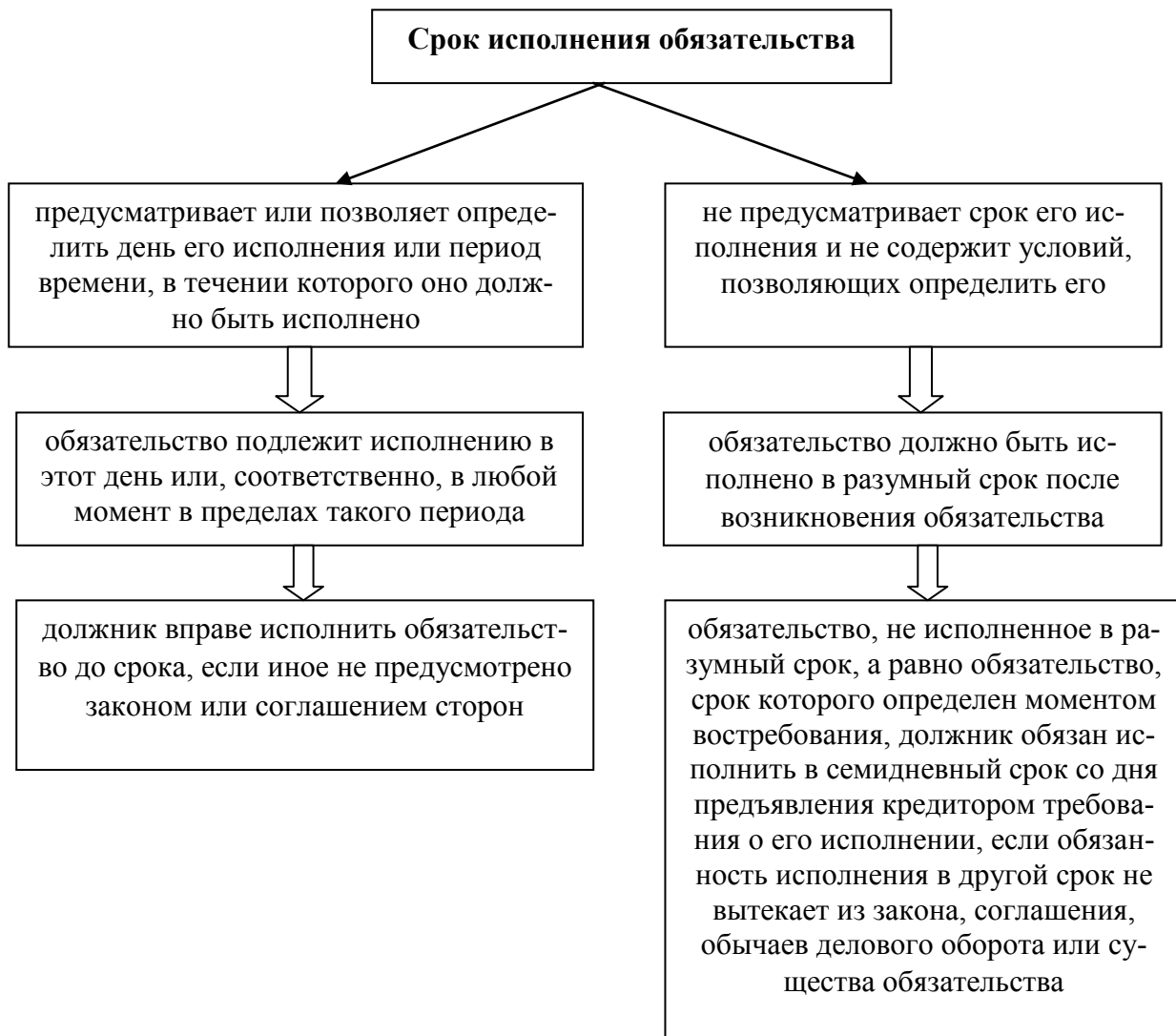
Предмет исполнения – действия, предусмотренные обязательством (передача вещи, выполнение работ, оказание услуг).

Предмет должен быть либо точно определенным, либо по крайней мере определимым (исходя из содержания и существа обязательства и указаний закона), иначе исполнение соответствующего обязательства может стать затруднительным или совсем невозможным.

Предмет исполнения обязательства



Срок исполнения обязательства



Срок исполнения обязательства может предусматриваться в виде:

- **строго определенного срока** – конкретная дата (день);

- **периода времени**, в течение которого оно подлежит исполнению. В последнем случае исполнение может последовать в любой момент в пределах этого периода (п. 1 ст. 314 ГК);

- **разумный срок** применяется при невозможности точного установления срока исполнения (п. 2 ст. 314 ГК). **Разумный срок** определяется существом обязательства (например, срок хранения верхней одежды посетителей в гардеробе организации) и обычаями делового оборота (например, срок доставки груза по договору морской перевозки).

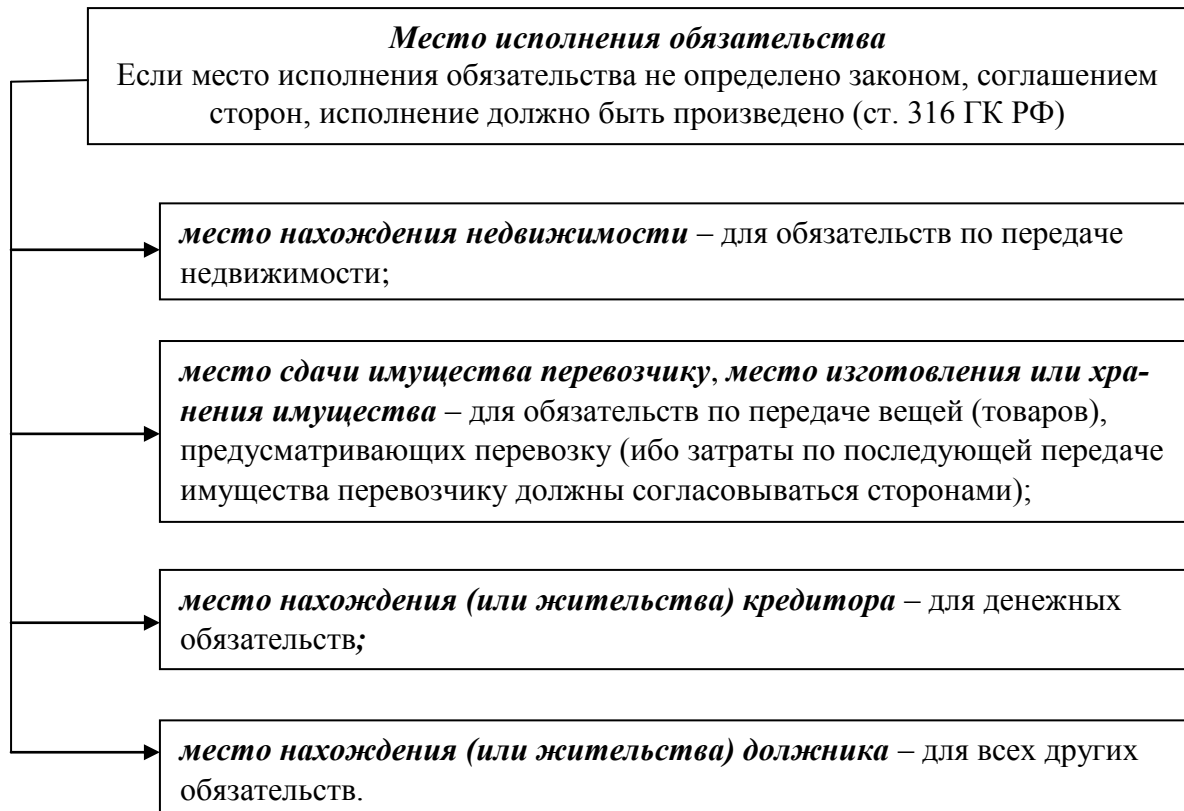
- **моментом востребования** («обязательства с неопределенным сроком»), например, в некоторых договорах хранения или банковского вклада. В этом случае должник обязан исполнить такое обязательство в семидневный срок с момента предъявления кредитором требования о его исполнении, если только иное не вытекает из законодательства, условий или существа самого обязательства, а также обычаев делового оборота (абз. 2 п. 2 ст. 314 ГК).

Досрочное исполнение должником своего обязательства допустимо в качестве общего правила, если иное не вытекает из законодательства, условий обязательства или его существа.

Просрочка в исполнении обязательства должником влечет его ответственность за возникшие у кредитора убытки, в том числе и за случайно (без его вины) наступившую в этот период невозможность исполнения, например, случайную гибель или порчу подлежащей передаче кредитору вещи (п. 1 ст. 405 ГК). Если вследствие просрочки исполнение утратило интерес для кредитора (например, заказанное им новогоднее оформление изготовили и доставили 2 января), он вправе отказаться от принятия исполнения, взыскав понесенные при этом убытки.

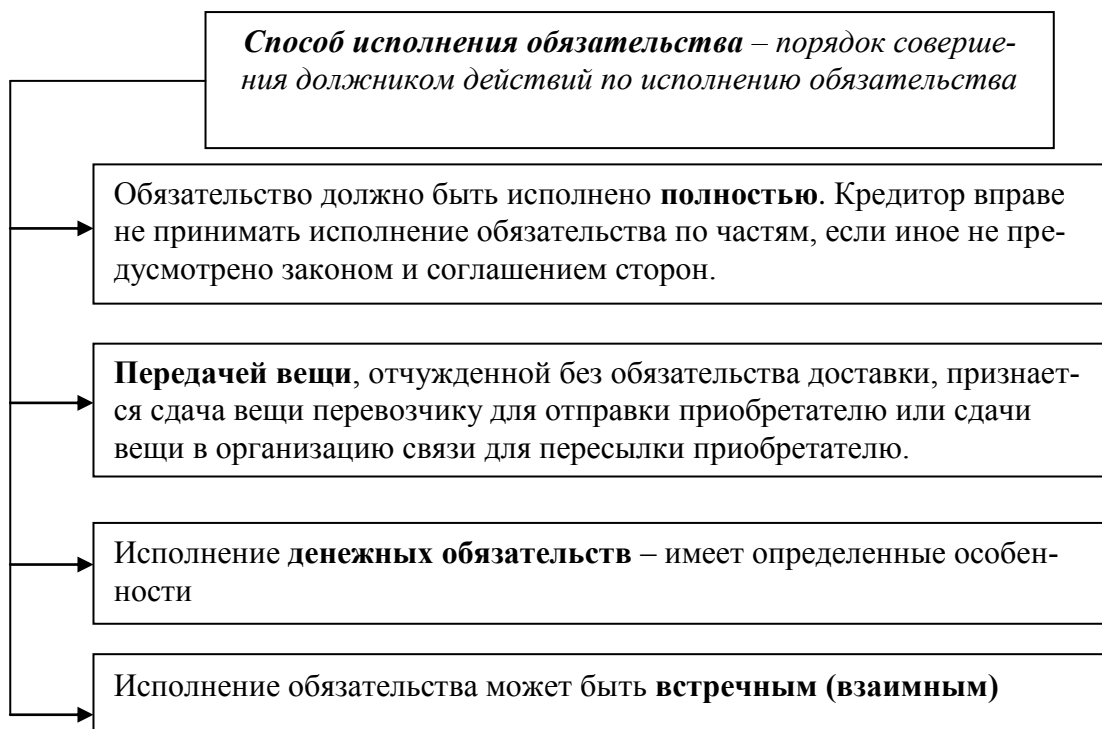
Место исполнения обязательства определяется законом или договором, а также может вытекать из обычаев делового оборота или существа обязательства. Так, стороны могут договориться, что обязательство по передаче вещи исполняется в месте нахождения продавца или покупателя; сделки банка с клиентами исполняются в месте нахождения банка; театральная постановка или концерт происходят в обозначенном в билете месте нахождения театра или консерватории.

Место исполнения обязательства



Способ исполнения обязательства должен быть надлежащим, т.е. соответствующим требованиям законодательства, соглашению сторон, существу обязательства либо обычаям оборота порядок действия сторон.

Способ исполнения обязательства



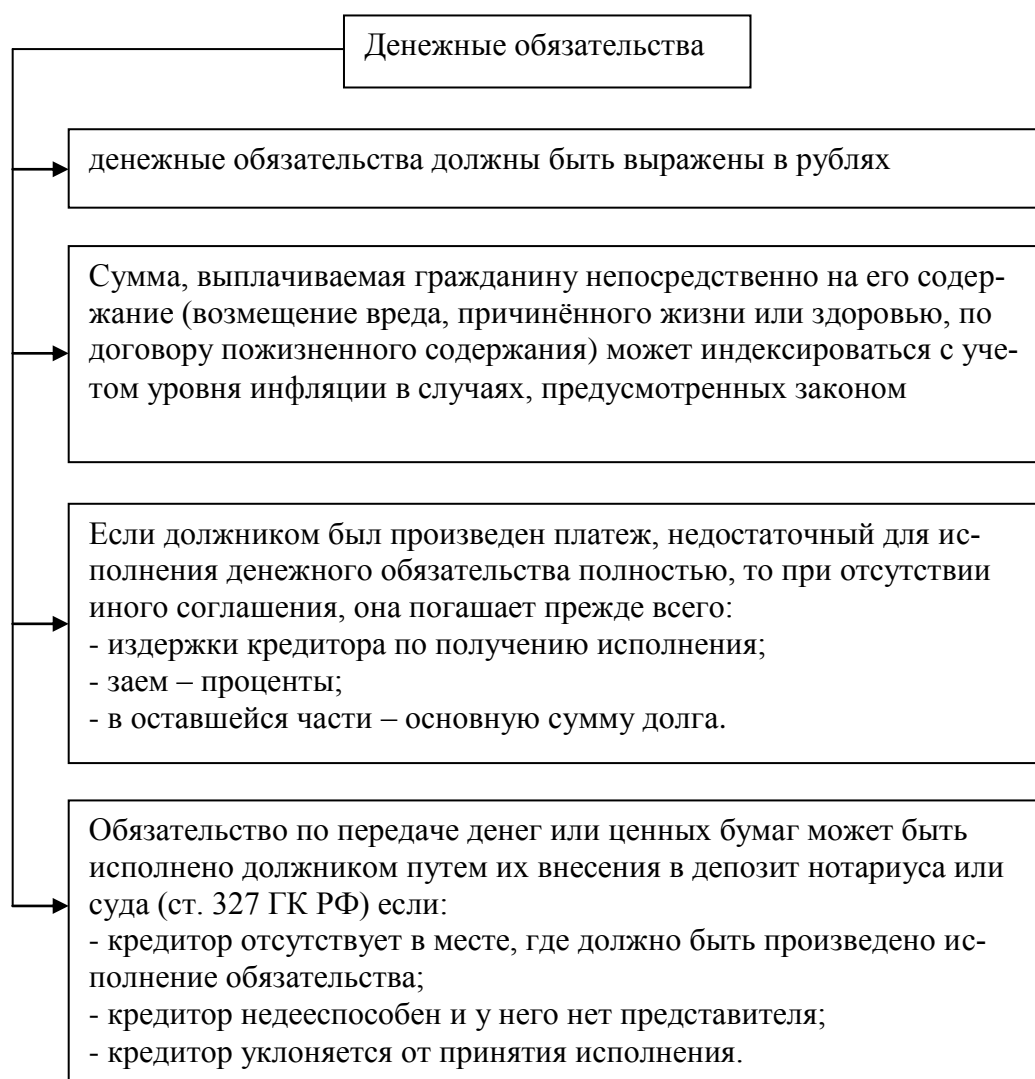
Взаимные (двусторонние, встречные) обязательства нередко предполагают, что исполнение обязанности одной из сторон невозможно до осуществления исполнения другой стороной. Сторона, на которую возложено встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения своего обязательства и потребовать возмещения убытков в случаях:

- неисполнения обязательства другой стороной;
- наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение не будет произведено в установленный срок.

Исполнение обязательства по частям. Недопустимо исполнение обязательства по частям, если иное не предусмотрено законом или договором, или кредитор не выразил согласия принять частичное исполнение обязательства. Если обязательство произведено частично, то сторона, на которую возлагается встречное исполнение может:

- приостановить исполнение своего обязательства;
- отказаться от исполнения в части, соответствующей непредоставленному исполнению.

Особенности исполнения денежного обязательства



ТЕМА № 5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Понятие и основания прекращения обязательств
2. Прекращение обязательств сделкой
3. Прекращение обязательств по иным основаниям

1. Понятие и основания прекращения обязательств

Обязательственные правоотношения, в отличие от вещных, по самой своей природе не могут быть бессрочными. В их существовании непременно наступает такой момент, когда они прекращаются.

***Прекращение обязательства** – это прекращение прав и обязанностей сторон, составляющих содержание обязательства и связывающих должника и кредитора.*

Прекращение обязательств



Конкретное обязательство может прекращаться как полностью, так и частично.

2. Прекращение обязательств сделкой (по воле сторон)

Прекращающие обязательство сделки могут быть:

- **односторонними** – надлежащее исполнение, зачет встречного требования;
- **двусторонними** – отступное, новация и прощение долга.

1. Надлежащее исполнение обязательства является главным и наиболее распространенным способом прекращения обязательств (п. 1 ст. 408 ГК).

2. Зачет взаимных требований

***Зачет** – способ прекращения обязательства, в целом или частично, путем предоставления встречного однородного требования, срок которого наступил, либо срок, которого не указан или определен моментов востребования (ст. 410 ГК).*

Особенности зачета:

Во-первых, выставляемые к зачету требования должны быть встречными, предъявляемыми друг к другу одними и теми же лицами, каждое из которых в одном обязательстве выступает кредитором, а в другом – должником.

Во-вторых, прекращает обязательство полностью или частично.

В-третьих, предъявляемое к зачету требование не обязательно должно вытекать из того же обязательства или из обязательства одного вида.

В-четвертых, встречное требование как правило должно быть однородно основному обязательству.

В-пятых, для зачета достаточно заявления одной стороны.

В-шестых, срок исполнения обязательства, заявленного в качестве встречного требования, должен наступить ранее предъявления такого требования, либо отсутствовать, либо определяться моментом востребования.

Зачет экономически весьма выгоден для имущественного оборота, поэтому закон устанавливает, что для его осуществления достаточно заявления одной стороны. Следовательно, зачет является односторонней сделкой (хотя не исключено и соглашение сторон о зачете).

Зачет встречных требований



3. Большинство обязательств может прекращаться по соглашению сторон:

- *путем замены исполнения (передачи должником кредитору отступного),*
- *замены самого обязательства на другое (новации),*
- *сложения (прощения) долга.*

3.1. Отступное прекращает обязательство путем предоставления должником взамен предусмотренного исполнения другого, согласованного с кредитором исполнения (уплаты денег, передачи иного имущества, уступки права и т.п.) (ст. 409 ГК).

Таким образом, отступное представляет собой замену исполнения.

При передаче отступного – «суррогата исполнения» - должник, по сути, «откупается» от своего кредитора и обязательство между ними прекращается как исполненное надлежащим образом.

Гражданско-правовая характеристика отступного

	Отступное
понятие	Отступное прекращает обязательство путем предоставления должником взамен предусмотренного исполнения другого, согласованного с кредитором исполнения (уплаты денег, передачи иного имущества, уступки права и т.п.)
сущность	<ol style="list-style-type: none"> 1. Прекращает обязательство 2. Предоставляет возможность должнику с согласия кредитора заменить первоначальный предмет исполнения другим 3. Удовлетворяет интересы кредитора (этим отличается от прощения долга)
форма	Соглашение об отступном
существенные условия соглашения	В соглашении об отступном обязательно указываются: <ul style="list-style-type: none"> - размер, - сроки и - порядок предоставления отступного.
момент прекращения обязательства	в момент предоставления должником кредитору нового исполнения (не в момент достижения соглашения об отступном)
Предмет отступного	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отступное не должно совпадать с предметом обязательства; 2. В качестве отступного может выступать уплата денег, передача имущества, осуществление работ, оказание услуг и др. 3. Не может быть отступным имущество в отношении, которого приняты меры по обеспечению иска и обращено взыскание 4. Отступным может являться согласованная сторонами исключительная неустойка, заменяющая собой реальное исполнение обязательства, а также задаток.
Стоимость предмета отступного	Отступное по стоимости может быть: <ul style="list-style-type: none"> - меньше первоначального исполнения; - совпадать с первоначальным исполнением; - превышать первоначальное исполнение.
Права и обязанности кредитора	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кредитор не вправе требовать исполнения первоначального обязательства до истечения установленного сторонами срока предоставления отступного. 2. При неисполнении соглашения об отступном в определенный сторонами срок кредитор вправе потребовать исполнения первоначального обязательства и применения к должнику мер ответственности в связи с его неисполнением.

3.2. При новации существовавшее между сторонами первоначальное обязательство по их соглашению заменяется другим, предусматривающим иной предмет или способ исполнения (п. 1 ст. 414 ГК). Иначе говоря, в этом случае речь идет о замене обязательства. Например, при заключении арендатором договора с собственником-арендодателем о приобретении арендованной вещи в собственность прекращаются обязательства по ранее заключенному ими договору аренды, но одновременно возникают обязательства из договора купли-продажи.

Гражданско-правовая характеристика новации

	Новация
понятие	<i>При новации существовавшее между сторонами первоначальное обязательство по их соглашению заменяется другим, предусматривающим иной предмет или способ исполнения</i>
сущность	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнение одного обязательства заменяется другим 2. Первоначальное обязательство прекращается (в этом отличие новации от отступного) 3. Прекращаются дополнительные (акцессорные) по отношению к первоначальному обязательства, обеспечивающие его исполнение
форма	договор о новации
Момент прекращения обязательства	момент подписания соглашения
предмет	Не допускается новация в отношении обязательств личного характера, имеющих целевое назначение, например, возмещение вреда, уплата алиментов и др.
Субъектный состав	В новом обязательстве сохраняется субъектный состав первоначального: тот же должник и тот же кредитор
Действительность требований	<ol style="list-style-type: none"> 1. Первоначальное и новое обязательство должны быть действительны 2. Если первоначальное обязательство будет признано недействительным – недействительным будет признано и новое обязательство 3. Если недействительным признается новое обязательство: <ul style="list-style-type: none"> - новация признается несостоявшейся; - стороны остаются связаны первоначальным обязательством.

3.3. Прощение долга (ст. 415 ГК) представляет собой безвозмездное освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей. По сути, речь идет о разновидности дарения. Поэтому к прощению долга применимы правила о договоре дарения, в том числе о запрете и ограничении возможностей дарения (ст. 575, 576 ГК).

Прощение (сложение) долга недопустимо, если оно нарушает права иных лиц в отношении имущества кредитора, например, в случае его совершения в преддверии предстоящего банкротства кредитора.

Соотношение прощения долга и дарения



Особенности прекращения обязательства путем прощения долга

	Прощение долга
понятие	<i>Обязательство прекращается освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора.</i>
сущность	1. двухсторонняя сделка 2. безвозмездная сделка 3. прекращает обязательство в целом или в части
распространяется	1. как на договорные, так и на внедоговорные обязательства 2. обязательство должно уже возникнуть
форма	любая
права и обязанности кредитора	1. при оформлении соглашения четко обозначить волю прекратить обязательство; 2. прощение долга не освобождает кредитора от исполнения обязанностей, возникших в связи с исполнением данного обязательства.
права и обязанности должника	1. при оформлении соглашения должник должен выразить согласие принять прощение долга 2. прощение долга прекращает обязательства должника
не допускается	1. если прощение долга нарушает права других лиц в отношении имущества кредитора; 2. в отношении обязательств по уплате алиментов, возмещению вреда, причиненного жизни и здоровью.

3. Прекращение обязательств по иным основаниям

1. Обязательство прекращается **совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК)**. Речь идет о случаях, когда должник по обязательству (пассивная сторона) получает право требования в этом же обязательстве, становясь в нем кредитором (активной стороной) в отношении самого себя. Например, должник по договору займа (заемщик) после смерти своего кредитора (заимодавца) оказывается его наследником.

Кредитор и должник могут совпасть в одном лице в случае:

- правопреемства;
- уступки права требования.

В случае совпадения в одном лице должника и кредитора обязательство прекращается полностью.

2. Обязательство прекращается **невозможностью исполнения**, но лишь в случае, когда она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК). При этом каждый из участников вправе требовать возврата того, за что он не получил встречного удовлетворения, например, возврата аванса, уплаченного за погибшую вещь (поскольку иначе возникнет ситуация неосновательного обогащения одной стороны за счет другой).

Невозможность исполнения обязательства

	Невозможность исполнения обязательства
понятие	<i>Обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.</i>
Возможность прекращения обязательства	1. Невозможность исполнения обусловлена обстоятельствами, за которые ни одна из сторон не отвечает (обстоятельства непреодолимой силы); 2. Принятие акта государственного органа, делающего юридически невозможным исполнение обязательства, прекращает его (п. 1 ст. 417 ГК). 3. Обязательство может прекращаться полностью или в части; 4. Могут прекращаться как договорные, так и внедоговорные обязательства.
Предмет обязательства	- невозможность исполнения касается как правило индивидуально-определенных вещей; - в отношении вещей, определенных родовыми признаками, практически невозможно доказать их полное отсутствие в обороте («фрод никогда не погибает»), поэтому, например, невозможность исполнения никогда не может прекратить денежное обязательство.
Ответственность кредитора	Если правоотношения предусматривали двухсторонние обязательства и одно из обязательств невозможно исполнить по вине кредитора, последний не вправе требовать возвращения исполненного им по обязательству.
Ответственность должника	Если невозможность исполнения вызвана виновными действиями участника обязательства, например, должника, не обеспечившего надлежащую охрану предмета обязательства, наступает его ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

3. Обязательства, неразрывно связанные с личностью должника или кредитора, т.е. имеющие личный характер, прекращаются

- **смертью гражданина, являвшегося соответственно должником или кредитором** (ст. 418 ГК), поскольку в этих ситуациях невозможно правопреемство.

- **ликвидацией юридического лица** (должника или кредитора) (ст. 419 и п. 1 ст. 61 ГК). Исключение составляют некоторые, прямо установленные законодательством случаи возложения исполнения отдельных обязательств ликвидированного юридического лица на иных лиц.

ТЕМА № 6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Понятие обеспечения надлежащего исполнения обязательств
2. Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств
3. Неустойка
4. Задаток
5. Поручительство
6. Банковская гарантия
7. Залог
8. Удержание

1. Понятие обеспечения надлежащего исполнения обязательств

Каждое обязательство основывается на вере кредитора в будущее исполнение должником действия, необходимого для удовлетворения интереса кредитора.

Вместе с тем во многих случаях применения государственно-принудительных мер воздействия на должника недостаточно для удовлетворения имущественных интересов кредитора, права которого были нарушены неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником. Поэтому в механизме гражданско-правового регулирования используются особые правовые средства, обеспечивающие исполнение обязательств.

***Обеспечение исполнения обязательств** – использование установленных законом или договором обеспечительных мер (средств) имущественного характера, стимулирующих должника к исполнению обязательства и гарантирующих защиту имущественного интереса кредитора в случае неисправности должника.*

В российском законодательстве нормы, закрепляющие конструкции подобных правовых средств обеспечения и составляющие в совокупности **институт обеспечения исполнения обязательств**, содержатся в гл. 23 ГК (ст. 329-381).

В соответствии с п. 1 ст. 329 ГК исполнение обязательств может обеспечиваться:

1. **специальными** способами обеспечения обязательств, предусмотренными гл. 23 ГК РФ:

- неустойкой,
- залогом,
- удержанием имущества должника,
- поручительством,
- банковской гарантией,
- задатком.

2. иными способами обеспечения обязательств, нормативно не включенных в гл. 23 ГК, но предусмотренных законом или договором.

2. Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств

Способы обеспечения исполнения обязательств подразделяются на *акцессорные (дополнительные) и неакцессорные*.

Акцессорные обязательства, обеспечивают исполнение основного обязательства, могут возникать также непосредственно из предписаний закона при наступлении определенных юридических фактов.

К акцессорным обязательствам относятся:

- задаток,
- поручительство,
- залог,
- неустойка,
- удержание.

Последствием акцессорного характера обязательства, обеспечивающего исполнение основного, являются следующие правила.

Во-первых, недействительность основного обязательства влечет недействительность обеспечивающего его обязательства, если иное не установлено законом (п. 3 ст. 329 ГК).

Во-вторых, недействительность дополнительного соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности обеспечиваемого (основного) обязательства (п. 2 ст. 329 ГК).

В-третьих, при замене кредитора в обеспечиваемом обязательстве, если иное не установлено законом, соглашением сторон или не противоречит существу средства обеспечения исполнения обязательства, к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение основного обязательства (переданного права требования) (ст. 384 ГК).

К неакцессорным обязательствам относятся обязательства, обеспечивающие исполнение основных обязательств, но не носящие характер акцессорных. Они являются просто взаимосвязанными с основными обязательствами. Соглашения об их установлении должны иметь место до факта неисполнения (ненадлежащего исполнения) основного обязательства.

К неакцессорным способам обеспечения исполнения обязательств относится банковская гарантия.

3. Неустойка

Неустойка традиционно рассматривается как один из способов обеспечения исполнения обязательства. Согласно п. 1 ст. 330 ГК *неустойкой* (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности, в случае просрочки исполнения.

Таким образом, сущность неустойки коренится в создаваемой ею угрозе наступления для должника определенных имущественных последствий в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Классификация неустойки:

1. Законодатель выделяет неустойку предусмотренную:

- **законом (законная);**
- **договором (договорная).**

Кредитор вправе требовать уплаты неустойки, **определенной законом** (законной неустойки), независимо от того, предусмотрена ли обязанность ее уплаты соглашением сторон. Неустойка, определенная законом может быть:

- **императивной**, в этом случае стороны не имеют права от нее отказаться;
- **диспозитивной**, в этом случае стороны своим соглашением могут увеличить или уменьшить размер законной неустойки.

Договорная неустойка, устанавливается соглашением сторон в случаях, когда законом не предусмотрены санкции за нарушение обязательства.

Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменном виде независимо от формы основного обязательства. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке.

2. В зависимости от методов исчисления неустойки принято различать:

- **неустойку (в узком смысле);**
- **штраф;**
- **пеню.**

Штраф (и неустойка) представляет собой денежную сумму, которую должник обязан уплатить кредитору за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, он определяется либо в процентном соотношении от какой-либо суммы, либо в твердой денежной сумме.

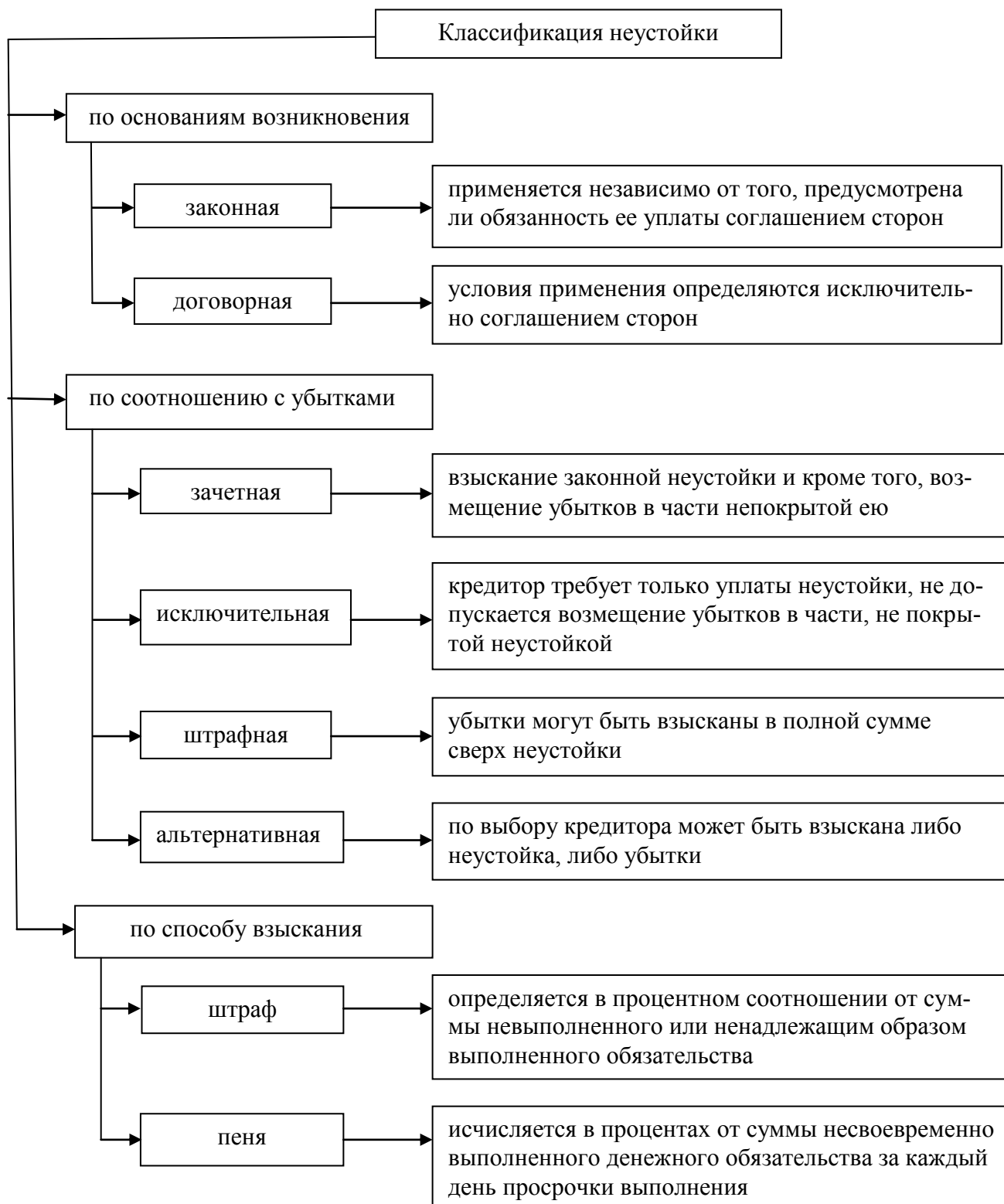
Пеня представляет собой определенную денежную сумму, которую должник обязан уплатить кредитору за каждый день (или иной период) просрочки исполнения обязательства.

Неустойка (в узком смысле), штраф и пеня имеют одну правовую природу и единую направленность – обеспечить исполнение обязательства. Различия между ними не носят существенного характера: они являются разновидностью неустойки в широком смысле.

3. В зависимости от соотношения неустойки с убытками принято подразделять неустойку на:

- **зачетную** – убытки возмещаются в части не покрытой неустойкой. Если ни закон, ни договор не указывают как соотносятся убытки и неустойка, то неустойка считается **зачетной**.
- **штрафную** – убытки могут быть взысканы сверх неустойки;
- **исключительную** – допускается взыскание только неустойки, но не убытков;
- **альтернативную** – по выбору кредитора может быть взыскана либо неустойка, либо убытки.

Классификация неустойки



Таким образом, **неустойка** является дополнительной санкцией за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства помимо общей санкции в форме возмещения убытков (ст. 393 ГК). При назначении неустойки суд учитывает следующее:

во-первых, убытки могут быть взысканы лишь тогда, когда они действительно имели место. Между тем неустойка может быть взыскана независимо от указанных обстоятельств. Согласно п. 1 ст. 330 ГК по требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков;

во-вторых, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, то кредитор не вправе требовать уплаты неустойки;

в-третьих, размер убытков, особенно при длящихся нарушениях должником своих обязательств, определяется лишь в будущем, после свершившегося факта неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства. Напротив, размер неустойки известен заранее, что существенно облегчает и делает неизбежным ее взыскание.

в-четвертых, суд может уменьшить неустойку, подлежащую уплате, если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства;

в-пятых, определяя размер неустойки и ее соотношение с убытками, законодатель или стороны тем самым дают оценку значимости обеспечиваемого обязательства. Обеспечительный потенциал неустойки всегда выше, если в ней преобладает штрафной характер.

В случае ненадлежащего исполнения обязательства уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором (п. 1 ст. 396 ГК). Напротив, в случае неисполнения обязательства, если иное не предусмотрено законом или договором, уплата неустойки за его неисполнение наряду с возмещением убытков освобождают должника от исполнения обязательства в натуре (п. 2 ст. 396 ГК).

Гражданско-правовая характеристика неустойки

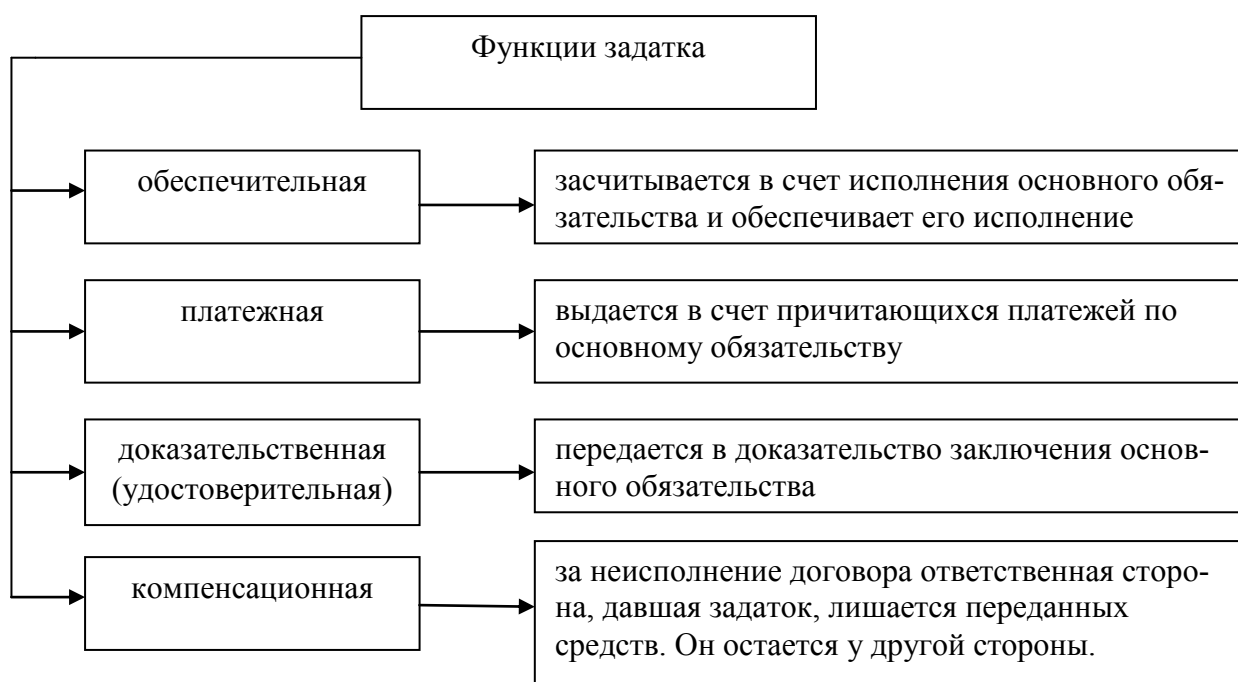
	неустойка
сущность	1. способ обеспечения исполнения обязательств 2. денежная сумма, выплачиваемая виновником нарушения обязательства
основание	1. закон 2. договор
способ исчисления	1. штраф 2. пени
функция	1. возмещение убытков 2. материальное наказание неисправного контрагента
особенности	1. предопределенность – размер известен заранее 2. возможность взыскания за факт нарушения обязательства без доказательства наличия убытков 3. установление условий о неустойке соглашением сторон 4. возможность уменьшения по решению суда 5. может быть дифференцирована в зависимости от значения обязательства, характера правонарушения и других существенных моментов

4. Задаток

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Соглашение сторон о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме (п. 2 ст. 380 ГК). При нарушении правила о письменной форме соглашения о задатке в случае возникновения спора по поводу того, является ли сумма, уплаченная в счет причитающихся со стороны по договору платежей, задатком, эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное.

Функции задатка



Платежная функция задатка заключается в том, что, задаток может быть выдан только той стороной по договору, на которой лежит обязанность осуществить денежные платежи за предоставление, осуществляемое контрагентом по договору. При исполнении сторонами договорных обязательств сумма задатка засчитывается в счет платежей, подлежащих осуществлению стороной, выдавшей задаток. Следовательно, выдача и получение задатка есть частичное исполнение и, соответственно, получение части исполнения договорного обязательства.

Доказательственная функция задатка заключается в том, что задаток выдается в подтверждение заключения договора. Из этого следует, что если между сторонами имеет место спор о том, был или не был заключен договор, то при наличии доказанного в надлежащем порядке факта выдачи и, соответственно, получения задатка можно говорить о заключении договора, обеспеченного задатком.

Обеспечительная функция задатка является основной. Выдача и получение задатка побуждают стороны к исполнению договорного обязательства, ибо согласно закону, если за неисполнение договора ответственна сторона, выдавшая задаток, он остается у другой стороны, а если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка (п. 2 ст. 381 ГК).

Обеспечительная функция задатка не касается случаев ненадлежащего исполнения договорного обязательства.

Компенсационная функция задатка. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны.

Если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

Кроме того, ответственная за неисполнение договора сторона обязана возместить другой стороне убытки.

Сравнительная характеристика задатка и аванса

	задаток	аванс
сущность	1. денежная гарантия, обеспечивающая обязательство 2. уплачивается в качестве материальной гарантии совершения сделки	1. предварительная выплата в счет будущего платежа 2. уплачивается в качестве первой части основного платежа
форма	1. письменная 2. в договоре должно быть определение «задаток»	1. письменная форма не обязательна (возможно устная) 2. если не установлено, что переданная сумма является задатком. То она является авансом
проведение сделки	зачет в основной платеж	зачет в основной платеж
расторжение сделки по вине покупателя	остается у продавца	возвращается
расторжение сделки по вине продавца	возврат в двойном размере	возврат
отмена сделки по соглашению сторон	возврат	возврат
отмена сделки по независящим от сторон причинам	возврат	возврат

5. Поручительство

Поручительство – способ обеспечения исполнения обязательства.

По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (ст. 361 ГК).

	договор поручительства
понятие	По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (ст. 361 ГК).
юридическая характеристика	консесуальный односторонний безвозмездный имущественный поименованный
стороны	Вверитель – кредитор по обеспечиваемому обязательству Поручитель – лицо, ручающееся за должника, за исполнение им своего обязательства
форма договора	письменная, несоблюдение формы влечет недействительность договора поручительства
права поручителя	совершив исполнение, поручитель вправе взыскать с основного должника не только стоимость исполнения, но и проценты на сумму исполненного, а также убытки, понесенные в связи с исполнением, произведенным за должника
ответственность поручителя	отвечает перед кредитором солидарно либо субсидиарно с должником – в зависимости от положений договора или закона
прекращение поручительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. прекращение основного обязательства 2. истечения срока для предъявления иска к поручителю 3. изменение основного обязательства, влекущее увеличение ответственности, или иные неблагоприятные последствия для поручителя без согласия последнего 4. перевод долга по основному обязательству без согласия поручителя отвечать за нового должника 5. отказ кредитора от надлежащего исполнения 6. прекращение срока на которое дано поручительство

Договор поручительства порождает личное обязательство лица, за счет имущества которого наряду с имуществом должника могут быть удовлетворены требования кредитора при нарушении должником обеспечиваемого обязательства. Эффективность поручительства зависит от личных качеств поручителя и его имущественного положения. В отношениях поручительства, как правило, взаимодействуют три лица:

- должник по основному обязательству,
- его кредитор,
- третье лицо – поручитель, который принимает на себя обязательство нести имущественную ответственность перед кредитором в случае, если основной должник не выполнит или ненадлежащим образом выполнит свое обязательство.

Вместе с тем договор поручительства представляет собой двустороннюю сделку, сторонами которой выступают:

- кредитор (веритель) по обеспечиваемому обязательству и
- поручитель.

Поручительство является обязательством, основанным на договоре. Будучи договорным, обязательство поручительства может быть само обеспечено залогом, банковской гарантией и иными способами обеспечения исполнения обязательств.

Договор поручительства является консенсуальным, односторонним и безвозмездным.

Односторонний характер договора поручительства означает, что у верителя (кредитора по обеспечиваемому обязательству) имеется только право – право требовать от поручителя нести ответственность за неисправного должника, без встречных обязанностей, а у поручителя – только обязанность – обязанность отвечать за исполнение должником обеспечиваемого обязательства полностью или в части, без встречных прав.

Поручительство – безвозмездный договор, поскольку обязанности одной стороны (поручителя) совершить определенные действия не корреспондирует обязанность другой стороны (кредитора по основному обязательству) по предоставлению оплаты или иного встречного предоставления. Однако следует иметь в виду, что за предоставление услуг по поручительству поручитель может на основании договора получить вознаграждение с должника, за которого он ручается.

Договор поручительства должен быть совершен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора поручительства (ст. 362 ГК). Договор поручительства может быть заключен путем составления одного документа, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору (п. 2 ст. 434 ГК).

Таким образом, по отношению к обеспечиваемому обязательству поручительство имеет акцессорный (дополнительный, придаточный) характер, что влечет ряд последствий.

Во-первых, поручительство всегда следует судьбе основного обязательства. Поэтому при недействительности основного обязательства недействительным является и обязательство из договора поручительства. Но недействительность обязательства из договора поручительства не влечет недействительности основного обязательства. Поручитель не несет ответственности за действительность основного обязательства, а отвечает только за его исполнение полностью или в части.

Во-вторых, поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства (п. 1 ст. 367 ГК).

В-третьих, для возникновения обязательства между кредитором (верителем) и поручителем помимо договора поручительства необходимо наличие основного (обеспечиваемого) обязательства.

В-четвертых, требование к поручителю может быть предъявлено кредитором не ранее того срока, когда должник обязан исполнить основное обязательство.

Виды поручительства:

- **поручительство с ограниченным сроком.** Поручитель может взять на себя ответственность за исполнение должником обязательства, ограничив свою ответственность определенным сроком.

- **поручительство на срок,** в котором поручитель принимает на себя ответственность не просто за исполнение обязательства главным должником, а за исполнение его в срок.

Разновидности поручительства:

1. Аваль представляет собой одностороннюю абстрактную сделку, в силу которой определенное лицо принимает на себя простое и ничем не обусловленное одностороннее обязательство платежа суммы векселя или чека полностью или в части за счет (вместо) иного лица, уже обязанного к платежу по данному векселю или чеку. Аваль дается на простом или переводном векселе, на лицевой стороне чека или на добавочном листе; может быть дан и на отдельном листе, прилагаемом к этим ценным бумагам, с указанием места его выдачи.

Авалист отвечает так же, как лицо, за которое он дал аваль.

Обязательство авалиста является действительным даже в случае, если то обязательство, которое он гарантировал, окажется недействительным по какому бы то ни было основанию, иному, чем дефект формы векселя (чека). Оплачивая вексель или чек, авалист приобретает права, вытекающие из векселя или чека, против того, за кого он дал гарантию.

2. Другой особой разновидностью поручительства является **делькредере – ручательство** комиссионера за исполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счет комитента (п. 1 ст. 993 ГК). За принятие ручательства – делькредере – комитент обязан выплатить комиссионеру вознаграждение в порядке и размере, предусмотренных договором комиссии (п. 1 ст. 991 ГК).

Сущность обязательства из договора поручительства: поручитель обязывается отвечать перед кредитором за исполнение должником обязательства полностью или в части (п. 1 ст. 361 ГК). То есть поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя (п. 1 ст. 363 ГК).

Следовательно, обязательство поручителя перед кредитором рассматривается законодателем в первую очередь как форма ответственности поручителя на случай неисполнения должником обеспечиваемого обязательства.

Содержание и исполнение обязательства из договора поручительства. Согласно п. 2. ст. 363 ГК поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, что и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства. В силу акцессорного характера обязательство поручителя перед кредитором не может быть большим по объему или более обременительным, чем обязательство должника, за которого ручался поручитель.

В силу акцессорного характера поручительства объем обязательств поручителя может быть меньшим, чем объем обязательства должника по основному обязательству, ибо поручитель может ручаться за исполнение должником основного обязательства полностью или в части. Содержание обязательств поручителя может быть расширено путем включения в договор поручительства условия об ответственности самого поручителя за неисполнение требований кредитора. При этом следует иметь в виду, что поручитель, не исполнивший своего обязательства перед кредитором, несет перед кредитором самостоятельную ответственность только в случае установления такой ответственности в договоре поручительства.

Поручитель, исполнивший свое обязательство перед кредитором и вступивший в результате этого в права последнего, обязан письменно уведомить об этом должника. Если должник, не получивший письменного уведомления, предоставит кредитору исполнение помимо исполненного поручителем, то поручитель вправе требовать возврата от кредитора неосновательно полученного по правилам об обязательствах из неосновательного обогащения.

При отказе поручителя от исполнения обязательства из поручительства кредитор может добиться его принудительного исполнения в судебном порядке.

В соответствии с п. 1 ст. 365 ГК к поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству и права, принадлежащие кредитору как залогодержателю, в том объеме, в котором поручитель удовлетворил требование кредитора. Поручитель также вправе требовать от должника уплаты процентов на сумму, выплаченную кредитору, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за должника.

При этом объем кредиторских требований изменяется, поскольку, во-первых, права, принадлежавшие кредитору, переходят к поручителю в том объеме, в котором поручитель удовлетворил требование кредитора;

во-вторых, закон предоставляет поручителю право требовать от должника уплаты процентов на сумму, выплаченную кредитору, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за должника.

Прекращение поручительства может иметь место, как по общим, так и по специальным основаниям.

Специальные основания прекращения поручительства содержатся в ст. 367 ГК. Поручительство прекращается:

- **с прекращением обеспеченного им обязательства** (п. 1 ст. 367 ГК). Справедливость данного основания очевидна в силу акцессорного характера обязательства из договора поручительства.

- **в случае изменения обеспечиваемого обязательства**, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для поручителя, без согласия последнего (п. 1 ст. 367 ГК). К обстоятельствам, влекущим такие изменения, могут быть отнесены различные факты.

- *с переводом на другое лицо долга* по обеспеченному поручительством обязательству, если поручитель не дал кредитору согласия отвечать за нового должника (п. 2 ст. 367 ГК).

- *если кредитор отказался принять надлежащее исполнение*, предложенное должником или поручителем (п. 3 ст. 367 ГК). Отказ кредитора от принятия надлежащего исполнения является просрочкой кредитора. Поэтому поручитель, как и должник, имеет право при отказе кредитора от принятия надлежащего исполнения взыскать с просрочившего кредитора убытки (п. 2 ст. 406 ГК).

- *по истечении указанного в договоре поручительства срока*, на который оно дано (п. 4 ст. 367 ГК). Указанный срок считается сроком действия договора поручительства и может быть определен промежутком либо моментом времени. В тех случаях, когда договор поручительства не содержит условий относительно срока действия поручительства, оно прекращается, если кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иск к поручителю. Когда срок исполнения основного обязательства не указан и не может быть определен или когда он определен моментом востребования, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иск к поручителю в течение двух лет со дня заключения договора поручительства (п. 4 ст. 367 ГК). Указанные в п. 4 ст. 367 ГК сроки, в течение которых кредитор имеет право предъявить иск к поручителю, являются пресекательными.

6. Банковская гарантия

В силу *банковской гарантии* банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате (ст. 368 ГК).

	банковская гарантия
понятие	Способ обеспечения исполнения обязательства, при котором банк или иное кредитное, или страховое учреждение (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по предъявлении бенефициаром письменного требования о ее уплате.
юридическая характеристика	односторонняя сделка
субъекты	1. <i>гарант</i> – банк, иное кредитное или страховое учреждение 2. <i>принципал</i> – основной должник, исполнение обязанности которого перед кредитором, обеспечивается платежным обязательством гаранта 3. <i>бенефициар</i> – кредитор принципала, в чью пользу обусловлен платеж по выданной гарантии
форма	письменная

срок действия	1. вступает в силу со дня выдачи 2. должен быть указан срок, на который она выдана – существенное условия
особенности	1. обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит от основного обязательства, в обеспечение которого выдана банковская гарантия 2. банковскую гарантию нельзя отозвать, за исключением случаев, когда в ней предусмотрено иное 3. предоставляется за вознаграждение, то есть является возмездной сделкой 4. гарант всегда обязан уплатить бенефициару по его письменному требованию сумму, которая предусмотрена в гарантии 5. регрессные требования у гаранта к принципалу возникают на основе соглашения
прекращение	1. уплата гарантом указанной суммы 2. окончание срока гарантии 3. отказ бенефициара от своих прав путем: - возврата гарантии - направления письменного заявления об освобождении гаранта от обязательства

Субъектами отношений по банковской гарантии являются:

- гарант,
- принципал и
- бенефициар.

Гарант – это лицо, которое выдало письменный документ, содержащий обязательство выплатить денежную сумму в случае представления бенефициаром письменного требования об оплате, составленного в соответствии с условиями банковской гарантии. В качестве гарантов могут выступать только банки, иные кредитные учреждения и страховые организации, т.е. юридические лица, обладающие специальной правосубъектностью.

Принципал – лицо, являющееся должником по обязательству, исполнение которого обеспечивается банковской гарантией, выданной гарантом по его просьбе.

Бенефициар - лицо, в пользу которого как кредитора принципала выдается банковская гарантия.

Принципалами и бенефициарами могут быть как юридические, так и физические лица.

Выдача банковской гарантии есть **односторонняя сделка**, поскольку, во-первых, для ее совершения достаточно волеизъявления одной стороны – гаранта;

во-вторых, выдача банковской гарантии юридически связывает гаранта возможностью предъявления бенефициаром требования исполнения обязательства, вытекающего из нее.

Именно выдача гарантии является юридическим фактом, порождающим гарантийное обязательство между бенефициаром и гарантом.

Главный юридический признак банковской гарантии как обеспечительной сделки состоит в независимости банковской гарантии от основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана.

Отсутствие у банковской гарантии признаков акцессорности по отношению к основному обеспечиваемому обязательству означает, что гарантия:

1) не прекращается с прекращением основного обязательства и не изменяется с его изменением;

2) не становится недействительной при недействительности основного обеспечиваемого обязательства;

3) не дает гаранту права ссылаться при предъявлении к нему требований бенефициаром на возражения, которые связаны с обеспечиваемым обязательством;

4) не ставит действительность обязательства гаранта перед бенефициаром в зависимость от каких-либо требований или возражений принципала, основанных на отношениях принципала с гарантом или бенефициаром;

5) устанавливает, что обязательство гаранта по уплате денег должно быть исполнено при повторном требовании бенефициара даже в случаях, когда обязательство, обеспеченное банковской гарантией, полностью или в части уже исполнено, прекратилось по иным основаниям либо недействительно (п. 2 ст. 376 ГК).

Соглашение принципала и гаранта о выдаче банковской гарантии Содержание соглашения принципала (должника) и гаранта о выдаче банковской гарантии определяется по их взаимному согласию.

Одним из наиболее важных условий является условие о порядке **выплаты и объеме вознаграждения**, подлежащего выплате принципалом гаранту. В этой связи закон содержит весьма лаконичную норму – за выдачу банковской гарантии принципал выплачивает гаранту вознаграждение (п. 2 ст. 369 ГК). При отсутствии в соглашении между гарантом и принципалом условия о вознаграждении его размер должен определяться по правилам п. 3 ст. 424 ГК.

Следующим весьма важным условием, подлежащим согласованию между принципалом и гарантом, является **условие о возможности или невозможности регрессного требования гаранта к принципалу в случае выплаты им денег бенефициару**.

Другие условия соглашения между принципалом и гарантом могут касаться:

- определения обязательства, в обеспечение исполнения которого выдается гарантия;
- установления размера суммы, подлежащей выплате;
- отзывности или безотзывности выдаваемой гарантии;
- срока, на который выдается гарантия;
- документов, при представлении которых гарантом должна производиться выплата;
- ответственности сторон за нарушение условий соглашения и др.

Форма соглашения между гарантом и принципалом подчиняется общим нормам о форме сделок.

Нарушение простой письменной формы не влечет недействительности

В тексте банковской гарантии всегда должны быть указаны:

- наименование гаранта;
- сумма, на которую выдана гарантия;
- срок, на который она выдана.

Объем обязательства гаранта по банковской гарантии определен ст. 377 ГК, согласно которой предусмотренное банковской гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром ограничивается уплатой суммы, на которую выдана гарантия. Порядок и способы исчисления суммы гарантийного обязательства могут быть различными и включать условия о начислении процентов на основную сумму. Однако следует иметь в виду, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по гарантии не ограничивается суммой, на которую выдана гарантия, если в гарантии не предусмотрено иное (п. 2 ст. 377 ГК).

Банковские гарантии можно классифицировать по различным признакам.

1. В зависимости от того, имеет ли гарант право отозвать выданную гарантию или нет, банковские гарантии можно разделить на:

- **отзывные.** Если гарант, обладающий правом отзыва, реализует свое право, то с момента получения бенефициаром письменного сообщения гаранта об отзыве гарантии обязательства гаранта, вытекающие из нее, прекращаются. Но если гарант не использовал право на отзыв гарантии, а бенефициар предъявил к нему требование об исполнении обязательства, вытекающего из банковской гарантии, то гарант не имеет права ее отозвать, так как его право на отзыв пресекается фактом предъявления требования бенефициаром.

- **безотзывные.** Отзыв гарантии, выданной гарантом на условиях безотзывности, юридически ничтожен и не прекращает обязательства гаранта по ней.

2. В зависимости от того, имеет или не имеет бенефициар право передавать другому лицу свои требования к гаранту, предусмотренные в банковской гарантии, банковские гарантии подразделяются на:

- **передаваемые.** По общему правилу право требования к гаранту, принадлежащее бенефициару по банковской гарантии, не может быть передано другому лицу, если в гарантии не предусмотрено иное (ст. 372 ГК). Передача права требования по банковской гарантии подчиняется нормам гл. 24 ГК об уступке права требования (цессии). Условия и порядок передачи бенефициаром права требования должны быть оговорены в самой банковской гарантии. Включение в банковскую гарантию условия о возможности передачи бенефициаром права требования третьему лицу должно быть оговорено в соглашении гаранта с принципалом.

- **непередаваемые.** Если гарантия вопреки соглашению гаранта с принципалом выдается бенефициару с правом передачи требования из нее третьему лицу, то гарант теряет право регрессного требования к принципалу, а сама банковская гарантия приобретает абстрактный характер.

Исполнение обязательств, вытекающих из банковской гарантии, начинается с момента предъявления гаранту бенефициаром требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии. Требование должно быть представлено гаранту в письменной форме с приложением указанных в гарантии документов. В требовании или в приложении к нему бенефициар должен указать, в чем состоит нарушение принципалом основного обязательства, в обеспечение которого выдана гарантия (п. 1 ст. 374 ГК).

При получении требования гарант обязан немедленно уведомить принципала о получении требования бенефициара и передать принципалу копию требования со всеми относящимися к ней документами. Данная обязанность играет весьма важную роль в отношениях гаранта и принципала. Ведь ее исполнение учитывается при предъявлении гарантом регрессных требований к принципалу. Только исполнение гарантом своих обязательств в соответствии с условиями его соглашения с принципалом о выдаче гарантии является бесспорным основанием для удовлетворения регрессных требований гаранта к принципалу.

Гарант должен рассмотреть требование бенефициара с приложенными к нему документами в разумный срок и проявить разумную заботливость, чтобы установить, соответствует ли это требование и приложенные к нему документы условиям гарантии (п. 2 ст. 375 ГК).

Согласно п. 1 ст. 376 ГК, если требование бенефициара либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям гарантии, либо представлены гаранту по окончании определенного в гарантии срока, гарант отказывает бенефициару в удовлетворении его требования. Гарант отказывает в выплате, если из представленных бенефициаром документов следует, что нарушение принципалом основного обязательства не является тем нарушением, которое в соответствии с условиями гарантии дает право потребовать платежа от гаранта. Гарант обязан немедленно уведомить бенефициара об отказе удовлетворить его требование (п. 1 ст. 376 ГК).

Предъявление бенефициаром требования к гаранту должно быть сделано до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана (п. 2 ст. 374 ГК). Окончание срока, на который выдана банковская гарантия, является основанием прекращения гарантийного обязательства в целом. Данный срок является пресекательным и не может быть восстановлен.

Следует учитывать, что предварительное предъявление бенефициаром гаранту письменного требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии с приложением указанных в ней документов является обязательным условием для последующей исковой защиты прав бенефициара. Бенефициар, который в пределах срока действия гарантии не представил гаранту письменное требование о выплате денежных сумм, не может потребовать их уплаты путем предъявления иска по причине отсутствия материально-правовых оснований для его удовлетворения.

Если гарантом исполнено требование бенефициара об уплате денежной суммы, предусмотренной банковской гарантией, то обязательство между бенефициаром и принципалом должно считаться исполненным в соответствующей

части. **Прекращение обязательств гаранта** перед бенефициаром происходит по следующим основаниям (п. 1 ст. 378 ГК):

- 1) уплата бенефициару суммы, на которую выдана гарантия;
- 2) окончание определенного в гарантии срока, на который она выдана;
- 3) отказ бенефициара от своих прав по гарантии и возвращение ее гаранту;
- 4) отказ бенефициара от своих прав по гарантии путем письменного заявления об освобождении гаранта от его обязательств.

Вытекающие из банковской гарантии обязательства гаранта могут быть прекращены не только в силу специальных оснований (ст. 378 ГК), но и по иным, общим основаниям прекращения обязательств, предусмотренным нормами гл. 26 ГК.

Сравнительная характеристика банковской гарантии и поручительства

	Банковская гарантия	Поручительство
поручитель	банк или иные кредитные, или страховые организации	любое лицо
между кем заключается договор	между гарантом и принципалом (должником)	между поручителем и кредитором
предмет договора	денежная сумма	любая имущественная ценность
юридическая характеристика	1. возмездное обязательство 2. абстрактное обязательство	1. может быть возмездным и безвозмездным 2. казуальное обязательство
способ обеспечения обязательства	Гарантия является самостоятельным обязательством и не зависит от действия основного обязательства	Поручительство является дополнительным к основному обязательству
форма	письменная, является ценной бумагой	письменная не является ценной бумагой
срок	выдается на любой срок	выдается на срок исполнения основного обязательства
передача прав	право бенефициара-кредитора не подлежит передаче	нет ограничений по передаче прав кредитора
возможность регресса	право гаранта на регрессное требование зависит от условий договора	всегда имеется регрессное требование к должнику
отзыв поручительства	не может быть отозвана	может быть отозвано

7. Залог

Под **залогом** понимается правоотношение, в котором кредитор (залогодержатель) при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного залогом обязательства имеет право получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за изъятиями, установленными законом (п. 1 ст. 334 ГК).

Залог имеет обеспечительную функцию, поскольку имущество, за счет стоимости которого могут быть удовлетворены имущественные требования кредитора, предоставляется кредитору до наступления факта неисправности должника.

По общему принципу залоговое правоотношение является **акцессорным**, т.е. может существовать, только пока существует обеспечиваемое (основное) обязательство.

Существенные черты залога:

- права залогодержателя (право залога) – право на чужое имущество;
- право залога следует за вещью (переход титульного права на вещь от залогодателя к другому лицу не прекращает залоговых отношений);
- залог произведен от основного обязательства. Не может возникнуть залоговое отношение, если нет основного обязательства. Прекращение основного обязательства влечет и прекращение залога (пп. 1 п. 1 ст. 352 ГК), но прекращение залога не влечет прекращения основного обязательства (п. 2 ст. 329 ГК);
- залог зависит от основного обязательства. Судьба прав залогодержателя находится в зависимости от судьбы обеспечиваемого залогом обязательства. Залог может обеспечивать только действительное правоотношение, если недействительно основное обязательство, то недействительно и соглашение о залоге.
- требование, обеспеченное залогом должно носить денежный характер;
- залог обеспечивает требование в том объеме, который оно имеет к моменту удовлетворения, в частности: проценты, неустойку, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение расходов залогодержателя, необходимых на содержание заложенной вещи, и расходов по взысканию.

Гражданско-правовая характеристика залога

	Залог
Понятие	Залог – способ обеспечения обязательства, при котором кредитор (залогодержатель) при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного залогом обязательства имеет право получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за изъятиями, установленными законом. Залог обеспечивает требование в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, включая проценты, неустойку и др.
Правовое регулирование	1. ГК РФ 2. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102 «Об ипотеке (залоге недвижимости)»
Основания возникновения	1. закон 2. договор
Стороны	1. залогодатель – лицо, предоставившее имущество в залог (должник или третье лицо) 2. залогодержатель – лицо, получившее имущество в залог (кредитор по основному обязательству)

Предмет залога	<ol style="list-style-type: none"> 1. вещи (в том числе недвижимые), за исключением изъятых из оборота. Если иное не предусмотрено договором вещи остаются у залогодателя. Недвижимость и товары в обороте никогда не передаются залогодержателю 2. имущественные права, за исключением прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, или иных прав, уступка которых запрещена. При залоге имущественных прав, удостоверяемых ценной бумагой, она передается либо залогодержателю либо в депозит нотариуса 3. Допускается перезалог уже заложенного имущества 4. Допускается замена предмета залога с согласия залогодержателя
Форма	Обязательно письменная. Может быть квалифицированной – например, ипотека требует государственной регистрации
Содержание договора (обязательные условия)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Условие о предмете договора и его оценке 2. Существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспеченного залогом 3. Указание на то у какой стороны находится заложенное имущество
Виды	ипотека – залог недвижимости; залог вещей в ломбарде; залог товаров в обороте
Основания прекращения залога	<ol style="list-style-type: none"> 1. Прекращение обязательства, обеспеченного залогом 2. По требованию залогодателя при грубом нарушении залогодержателем своих обязанностей 3. В случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права 4. При продаже с публичных торгов заложенного имущества 5. В случае, когда реализация заложенного имущества оказалась невозможной
Права и обязанности залогодержателя	<p>Права:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имеет право владения (при закладе). Нет права собственности; - сохраняет залоговое право при переходе права собственности к третьему лицу; - может запрещать последующие залого; - имеет право реализовывать имущество при наступлении срока исполнения обязательства и удовлетворить свое требование из полученной суммы преимущественно перед другими кредиторами залогодателя. <p>Обязанности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обязан обеспечить надлежащее хранение (при закладе); - обязан возвратить залогодателю часть вырученной от реализации имущества суммы, превышающую размер долга.

Права и обязанности залогодателя	<p>Права:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имеет право владения (при ипотеке). Сохраняет право собственности; - может отчуждать (продавать) заложенное имущество; - имеет право закладывать заложенное имущество; <p>- имеет право требовать возврата вещи после надлежащего исполнения обязательства;</p> <p>- имеет право требовать оставшуюся после уплаты долга часть вырученной от реализации имущества суммы.</p> <p>Обязанности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обязан обеспечить надлежащее хранение (при ипотеке); - несет риск случайной гибели если иное не предусмотрено договором о залоге.
Обязанности лица, у которого находится заложенное имущество	<ol style="list-style-type: none"> 1. Страховать за счет залогодателя заложенное имущество 2. Принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц 3. Немедленно уведомлять другую сторону о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества 4. Залогодатель и залогодержатель вправе проверять состояние заложенного имущества
Обращение взыскания на заложенное имущество	<ol style="list-style-type: none"> 1. Происходит в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства; 2. Условия, при которых обращение взыскания происходит в судебном порядке: <ul style="list-style-type: none"> - на недвижимое имущество; - на движимое имущество, если иное не предусмотрено соглашением сторон, а в случае нахождения заложенного имущества у залогодателя – условиями договора о залоге; - на любое заложенное имущество, если для заключения договора о залоге требовалось согласие другого лица или органа; - в случае если предмет залога – имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность - в случае, если залогодатель отсутствует и установить его местонахождение невозможно.
Условия прекращения залога	<ol style="list-style-type: none"> 1. с прекращением обеспеченного залогом обязательства; 2. при продаже с публичных торгов заложенного имущества, а также в случае, когда его реализация оказалась невозможна; 3. по требованию залогодателя при наличии угрозы утраты или повреждения заложенного имущества; 4. в случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права, если залогодатель не воспользовался правом восстановления предмета залога или правом на его замену

Субъектами залогового правоотношения являются залогодатель и залогодержатель.

Залогодатель – это лицо, предоставившее имущество в залог.

Залогодержатель – лицо, принявшее имущество в залог.

В качестве **залогодателей и залогодержателей** могут выступать как юридические, так и физические лица. Личности кредитора и залогодержателя всегда совпадают, т.е. залогодержателем может быть только сам кредитор по обеспечиваемому залогом (основному) обязательству.

В силу залога **кредитор – залогодержатель** при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного залогом обязательства приобретает право потребовать обращения взыскания на заложенное имущество независимо от воли **должника-собственника** с целью последующей реализации этого имущества и получения удовлетворения за счет денег, полученных от его реализации, преимущественно перед другими кредиторами.

Уступка залогодержателем другому лицу своих прав по договору о залоге действительна, если тому же лицу уступлены права требования к должнику по основному обязательству, обеспеченному залогом.

Согласно закону **залогодателем** может быть:

- должник,
- третье лицо (п. 1 ст. 335 ГК).

Между должником по основному обязательству и третьим лицом, заложившим свое имущество в обеспечение этого обязательства, может быть заключен договор, определяющий права третьего лица на получение возмещения в случае обращения взыскания на заложенное имущество. Вместе с тем третье лицо – залогодатель во избежание обращения взыскания на заложенное имущество может исполнить за должника обеспечиваемое обязательство. В этом случае к нему в силу указания закона (ст. 387 ГК) перейдут права кредитора по обеспечиваемому обязательству.

Классификация залоговых правоотношений:

1. В зависимости от того, у кого находится предмет залога, законодательство закрепляет конструкции двух видов залога:

- **залога с передачей имущества (заклада)** залогодержателю, и залога без передачи имущества залогодержателю (залога в собственном смысле слова). Залогодатель имеет право требовать возвращения вещи в случае исполнения обеспеченного залогом обязательства.

- **залог без передачи имущества** залогодержателю стал доминирующей формой залога, ибо теперь заложенное имущество по общему правилу остается у залогодателя, если иное не предусмотрено договором.

2. В зависимости от особенностей юридической конструкции залога выделяют:

- **залог товаров в обороте;**

- **залог вещей в ломбарде** (ст. 357, 358 ГК);
- **ипотека – залог недвижимого имущества.**

Передача имущества в залог представляет собой акт распоряжения имуществом. Поэтому **залогодателем** может быть:

- **собственник имущества** (п. 2 ст. 335 ГК).
- **лицо, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения** (п. 2 ст. 335 ГК), например, унитарное предприятие вправе заложить движимое имущество без согласия собственника, а недвижимое имущество – только с его согласия.

Залогодателем права может быть только лицо, которому принадлежит закладываемое право.

Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, недостаточна для покрытия требования залогодержателя, при отсутствии иного указания в законе или договоре залогодержатель имеет право получить недостающую сумму из прочего имущества должника, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге (п. 5 ст. 350 ГК).

Требование кредитора – залогодержателя к залогодателю, не являющемуся должником по основному обязательству, ограничивается суммой, вырученной от реализации предмета залога, так как залогодатель не имеет личных обязательств перед залогодержателем.

Согласно п. 2 ст. 342 ГК последующий залог допускается, если он не запрещен предшествующими договорами о залоге. Если имущество, находящееся в залоге, становится предметом еще одного залога в обеспечение других требований (последующий залог), требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости этого имущества после удовлетворения требований предшествующих залогодержателей.

От **последующих залогодержателей** необходимо отличать совместных залогодержателей. **Совместные залогодержатели** – это лица, имеющие долю в праве залога на известное имущество. Здесь возникнет множественность лиц на стороне залогодержателя.

Предметом залога является имущество, специальным образом выделенное в составе имущества залогодателя или переданное залогодержателю, из стоимости которого залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения, обеспечиваемого залогом обязательства удовлетворить свои требования преимущественно перед другими кредиторами.

В качестве предмета залога могут выступать как **движимые**, так и **недвижимые вещи**.

Среди **движимых вещей** самостоятельным предметом залога могут быть:

- **ценные бумаги.** Залог ценной бумаги производится посредством передачи ее залогодержателю или в депозит нотариуса, если иное не предусмотрено договором (п. 4 ст. 338 ГК).

- **имущественные права.**

Не могут быть предметом залога:

1. имущество, изъятое из оборота;

2. деньги, являющиеся законным платежным средством на территории России, поскольку требования залогодержателя подлежат удовлетворению за счет денежных сумм, вырученных от реализации предмета залога.

Иностранная валюта способна быть предметом залога, поскольку может быть реализована за рубли РФ.

3. требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в частности требования:

- об алиментах;
- о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;
- иные права, уступка которых другому лицу запрещена законом (п. 1 ст. 336 ГК).

4. отдельные виды имущества, в частности:

- **имущество граждан,** на которое не допускается обращение взыскания (п. 2 ст. 336 ГК). Согласно п. 1 ст. 446 ГПК взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на следующее имущество, принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности:

- **жилое помещение (его части),** если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением (за исключением случаев, когда оно является самостоятельным предметом ипотеки);

- **земельные участки,** на которых расположены названные жилые помещения, а также земельные участки, использование которых не связано с осуществлением гражданином-должником предпринимательской деятельности (за исключением земельных участков, ставших самостоятельным предметом ипотеки) и др.;

- **имущество юридических лиц.** В соответствии с п. 2 ст. 446 ГПК перечень имущества организаций, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, поэтому оно не может быть предметом залога:

- **движимое и недвижимое имущество богослужебного назначения.**

- **земельные участки,** находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Залог отдельных видов имущества может быть ограничен.

Недвижимые вещи как предмет залога обладают существенными особенностями, получившими отражение в законодательстве, в частности в Законе об ипотеке.

При ипотеке земельного участка право залога распространяется на находящиеся или возводимые на этом участке здания и сооружения, принадлежащие залогодателю, если в договоре не предусмотрено иное условие. При нали-

чии в договоре условия о нераспространении права залога на такие здания и сооружения, в случае обращения взыскания на заложенный земельный участок залогодатель сохраняет право ограниченного пользования (сервитут) той его частью, которая необходима для использования здания или сооружения в соответствии с его назначением.

Объекты гражданских прав, ограниченные в обороте, могут быть предметом залога. При совершении сделки по передаче в залог таких объектов следует учитывать специальные требования законов и иных правовых актов, определяющих правовой режим этого имущества.

Основания возникновения залогового правоотношения. Залоговое правоотношение и вытекающее из него право залога может возникнуть на основании:

- **договора.** В договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом, а также у какой из сторон находится заложенное имущество.

- **других юридических фактов, указанных в законе.** Во всех случаях возникновения залога на основании закона должны быть соблюдены требования п. 3 ст. 334 ГК:

 - во-первых, указано, какое имущество считается находящимся в залоге;

 - во-вторых, определено, для обеспечения исполнения какого обязательства имущество признается находящимся в залоге;

 - в-третьих, описаны обстоятельства (юридические факты), наступление которых необходимо для возникновения залога.

Условия о предмете залога будут считаться согласованными, если залогодатель и залогодержатель внесут в него данные, позволяющие однозначно идентифицировать предмет залога.

Для договора о залоге предусматривается форма:

- **письменная** (п. 2 ст. 339 ГК), несоблюдение которой влечет недействительность договора (п. 4 ст. 339 ГК).

- **нотариальная**, например, договор о залоге движимого имущества или залоге прав на имущество, заключенный в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен (абз. 2 п. 2 ст. 339 ГК).

- **государственная регистрация** – для договора ипотеки.

Содержание залогового правоотношения. С определенными ограничениями залогодатель сохраняет право распоряжения заложенным имуществом. Согласно п. 2 ст. 346 ГК он вправе отчуждать предмет залога, передавать его в аренду или в безвозмездное пользование другому лицу либо иным образом распоряжаться им, но только с согласия залогодержателя, если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога. Соглашение, ограничивающее право залогодателя-гражданина завещать заложенное имущество, ничтожно. В случае распоряжения залогодателем предметом залога с нарушением указанных правил залогодержатель вправе потребовать досрочного ис-

полнения, обеспеченного залогом обязательства, а если это требование не будет удовлетворено, то может обратиться взыскание на предмет залога (пп. 3 п. 2 ст. 351 ГК).

При залоге с передачей предмета залога залогодержателю последний вправе пользоваться переданным ему предметом залога лишь в случаях, предусмотренных договором, регулярно представляя залогодателю отчет о пользовании.

В содержание залогового отношения входят права и обязанности сторон по страхованию предмета залога и обеспечению его сохранности. Если иное не предусмотрено законом или договором, то в зависимости от того, у кого находится заложенное имущество, залогодатель либо залогодержатель обязаны,

во-первых, за счет залогодателя страховать от рисков утраты и повреждения заложенное имущество на полную стоимость (а если полная стоимость имущества превышает размер обеспеченного залогом требования, то на сумму не ниже размера требования);

во-вторых, принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

Залогодатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения заложенного имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге.

Залогодержатель, которому передан предмет залога, отвечает за утрату заложенного имущества в размере его действительной стоимости, а за его повреждение – в размере суммы, на которую эта стоимость понизилась, независимо от суммы, в которую был оценен предмет залога при передаче его залогодержателю. Если в результате повреждения предмет залога изменился настолько, что его нельзя использовать по прямому назначению, залогодатель вправе отказаться от него и потребовать возмещения за утрату заложенного имущества.

В случае, когда предмет залога выбывает из владения залогодателя, у которого он был оставлен, не в соответствии с условиями договора о залоге, а залогодатель нарушит правила замены предмета залога, не восстановит его или не заменит другим равноценным имуществом, залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства (п. 1 ст. 351 ГК).

Обращение взыскания на заложенное имущество означает его арест (опись), изъятие и принудительную реализацию (п. 1 ст. 46 Закона об исполнительном производстве). Основаниями для обращения взыскания на заложенное имущество являются неисполнение или ненадлежащее исполнение должником обеспеченного залогом обязательства по обстоятельствам, за которые он отвечает (п. 1 ст. 348 ГК).

В обращении взыскания на заложенное имущество может быть отказано, если допущенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства

крайне незначительно, и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества.

Обращение взыскания на заложенное имущество может быть произведено по решению суда, по исполнительной надписи нотариуса или по соглашению залогодателя с залогодержателем, заключенному после возникновения основания для обращения взыскания на предмет залога. Взыскание на предмет залога может быть обращено только по решению суда (п. 3 ст. 349 ГК) в случаях:

а) когда для заключения договора о залоге требовалось согласие или разрешение другого лица или органа;

б) когда предметом залога является земельный участок (ст. 278 ГК), имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;

в) когда залогодатель отсутствует и установить место его нахождения невозможно.

Обращение взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке допускается,

во-первых, совершением исполнительной надписи нотариуса, которое предусмотрено в случае невозврата кредита, обеспеченного залогом вещей в ломбарде (п. 5 ст. 358 ГК).

во-вторых, оно возможно за счет заложенного недвижимого имущества на основании нотариально удостоверенного соглашения залогодержателя с залогодателем, заключенного после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога.

Однако данное соглашение может быть заключено только после возникновения оснований для обращения взыскания на заложенное движимое имущество.

Реализация (продажа) заложенного имущества, на которое обращено взыскание, производится путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном процессуальным законодательством, если законом не установлен иной порядок (п. 1 ст. 350 ГК).

По просьбе залогодателя суд вправе в решении об обращении взыскания на заложенное имущество отсрочить его продажу с публичных торгов на срок до одного года. Отсрочка не затрагивает прав и обязанностей сторон по обязательству, обеспеченному залогом этого имущества, и не освобождает должника от возмещения возросших за время отсрочки убытков кредитора и неустойки (п. 2 ст. 350 ГК).

Начальная продажная цена заложенного имущества, с которой открываются торги, устанавливается решением суда в случаях обращения взыскания на имущество в судебном порядке либо соглашением залогодержателя с залогодателем в остальных случаях. В обоих случаях она не зависит от содержащегося в договоре о залоге условия об оценке предмета залога. Заложенное имущество продается лицу, предложившему на торгах наивысшую цену (п. 3 ст. 350 ГК).

При объявлении несостоявшимися повторных торгов залогодержатель вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме не более чем на 10 процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах (ч. 2 п. 4 ст. 350 ГК).

Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования залогодержателя, разница возвращается залогодателю. Должник и залогодатель, являющийся третьим лицом, вправе в любое время до продажи предмета залога прекратить обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено. Соглашение, ограничивающее это право, ничтожно.

8. Удержание

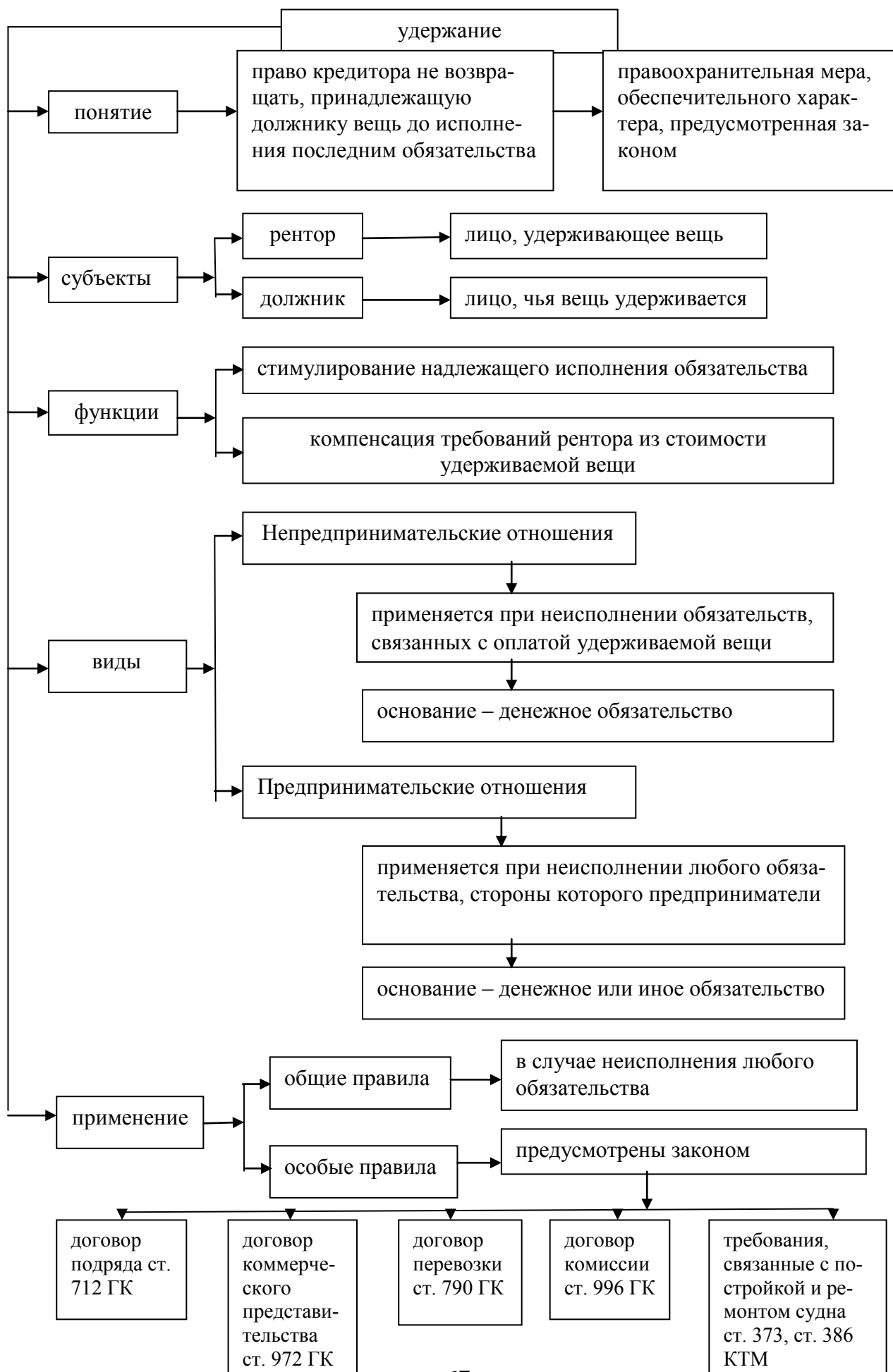
Право удержания относится к числу правоохранительных мер обеспечительного характера, предусмотренных непосредственно законом. Согласно п. 1 ст. 359 ГК кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо указанному должником лицу, в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с ней издержек и других убытков вправе удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования, хотя и не связанные с оплатой вещи, возмещением издержек на нее и других убытков, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

Таким образом, право удержания вещи применяется **ретентором** (лицом, удерживающим вещь) к нарушителю его прав самостоятельно, без обращения за защитой права к компетентным государственным органам.

Волей ретентора:

- определяется при решении вопроса, использовать или не использовать право удержания при наличии основания для этого;
- проявляется в действиях по осуществлению права удержания вещи.



Функции права удержания сводятся к решению двух задач:

во-первых, обеспечение и стимулирование надлежащего исполнения должником соответствующего денежного обязательства;

во-вторых, компенсация денежных требований кредитора (ретентора) из стоимости удерживаемой вещи в объеме и порядке, предусмотренных для удовлетворения требований, обеспеченных залогом (ст. 360 ГК).

Требования, которые могут обеспечиваться правом удержания, всегда носят денежный характер. В соответствии с нормой п. 2 ст. 359 ГК кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, даже если после поступления этой вещи во владение кредитора права на нее приобретены третьим лицом.

По содержанию функций, определенных действующим законодательством, право удержания можно разделить на

- **общегражданское**, используемое для обеспечения исполнения обязательств, субъектами которых могут быть как предприниматели, так и лица, не являющиеся таковыми (абз. 1 п. 1 ст. 359 ГК), и

- **торговое (предпринимательское)**, применяемое с целью обеспечения исполнения обязательств, обе стороны (участники) которых действуют как предприниматели (абз. 2 п. 1 ст. 359 ГК).

Общегражданское удержание может иметь место тогда, когда кредитор вправе удерживать вещь должника в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате именно этой вещи или по возмещению кредитору издержек и других убытков, непосредственно связанных с ней.

Основанием возникновения торгового (предпринимательского) права удержания является неисполнение должником требований, не связанных с оплатой вещи или возмещением издержек на нее и других убытков, но возникших из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели (абз. 2 п. 1 ст. 359 ГК).

Своим соглашением должник и кредитор могут расширить или сузить круг оснований для применения права удержания, оговорить конкретные права и обязанности сторон, возникающие в связи с удержанием, описать иные виды требований, которые могут обеспечиваться удержанием, и т.п.

Сроки существования и начала осуществления права удержания законом не определены. Кредитор вправе начать осуществление права на удержание в любое время после возникновения основания права удержания – неоплаты вещи, отсутствие возмещения издержек и иных убытков, связанных с вещью, не удовлетворение иного денежного требования, вытекающего из обязательства, в котором должник и кредитор действовали как предприниматели.

Если удержание обеспечивает право требования, прекращающееся в силу указания закона или договора по окончании определенного срока (п. 3 ст. 425 ГК), то удержание вещи будет правомерно только в тех же временных пределах.

Если удержание обеспечивает исполнение требования, сохраняющего свою силу до момента окончания его исполнения (п. 3 ст. 425 ГК), то удержание правомерно и возможно до этого же момента. То есть при таких обстоя-

тельства вещь может удерживаться кредитором до тех пор, пока должник не исполнит обязательство, обеспечиваемое удержанием.

При наступлении срока исполнения обязательственного права требования, исполнение которого обеспечивалось удержанием, кредитор вправе обратиться взыскание на удерживаемую вещь по правилам о залоге и удовлетворить свои требования за счет ее стоимости. В тех случаях, когда кредитор обратится в суд с иском об истребовании неисполненного с должника и обращении взыскания на удерживаемую вещь и ему будет отказано в иске по причине пропуска исковой давности, дальнейшее удержание лишается правового основания.

Предметом права удержания может быть только вещь, которая является собственностью должника (или принадлежит ему на ином титуле), т.е. чужая для кредитора вещь.

Предметом права удержания являются только вещи, которыми ретентор владеет на законном основании – в силу обязательства, существующего между ним и должником. Если вещь находится у него без законных оснований (допустим, похищена), данный субъект не вправе удерживать эту вещь с целью побуждения собственника к исполнению каких-либо денежных требований, не может получить удовлетворение за счет ее стоимости.

В соответствии с п. 1 ст. 359 ГК объектом удержания может выступать лишь вещь, принадлежащая должнику на праве собственности или ином титуле. Иные объекты гражданских прав, в частности имущественные права, работы и услуги, информация, результаты интеллектуальной деятельности и нематериальные блага, не могут становиться объектом удержания.

Иностранная валюта и документарные ценные бумаги могут служить предметом права удержания. Валюта РФ не может быть предметом права удержания, ибо цель права удержания заключается в удовлетворении требований кредитора за счет стоимости удерживаемой вещи, в результате ее реализации за деньги.

Предметом права удержания могут служить как индивидуально-определенные вещи, так и вещи, обладающие родовыми признаками.

Права и обязанности ретентора и должника. В рамках права на удержание вещи **ретентору** принадлежат два правомочия.

Во-первых, удерживая вещь, ретентор является ее титульным владельцем, а потому может совершать фактические действия по обеспечению сохранности предмета удержания (самозащита – ст. 14 ГК), а также предъявлять иски по защите прав владельца, не являющегося собственником (ст. 305 ГК).

Во-вторых, ретентор обладает правом на получение удовлетворения своих требований из стоимости удерживаемой вещи в объеме и в порядке, предусмотренных для удовлетворения требований, обеспеченных залогом (ст. 360 ГК).

Основной обязанностью ретентора является необходимость принятия для сохранения удерживаемой вещи мер, соответствующих обычаям делового оборота. В случае порчи вещи или ухудшения ее качества ретентор несет гражданско-правовую ответственность. Когда имеет место общегражданское удержания

ние, ответственность ретентора наступает только при наличии его вины, а если удержание носит торговый характер – независимо от вины.

Должник имеет право требовать обеспечения сохранности вещи, возмещения убытков, причиненных порчей удерживаемой вещи, и т.д.

При удовлетворении требований ретентора из стоимости удерживаемой вещи в объеме и в порядке, предусмотренных для удовлетворения требований, обеспеченных залогом, у должника возникают права, сопоставимые правам залогодержателя при наложении взыскания на предмет залога и его реализации.

Право удержания вещи коренным образом отличается от права залога.

Во-первых, залогом обеспечиваются требования кредитора, строго определенные в договоре залога или указанные в законе (при установлении залога в силу закона). Требование, которое обеспечивается правом удержания, становится очевидным только после нарушения, допускаемого должником.

Во-вторых, залог обеспечивает требования кредитора до наступления основания для обращения взыскания на заложенное имущество, т.е. до момента нарушения должником обеспеченного залогом обязательства. Право удержания обеспечивает требования кредитора уже после нарушения должником обеспечиваемого обязательства, т.е. после возникновения основания для обращения взыскания на удерживаемую вещь.

ГЛОССАРИЙ

Активная множественность лиц возникает, если на стороне кредитора участвуют несколько лиц при одном должнике. Т.е. несколько участников гражданского правоотношения имеют право требовать от должника действий, предусмотренных обязательством.

Альтернативная неустойка – устанавливается за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательства, при которой по выбору кредитора может быть взыскана либо неустойка, либо убытки.

Должник – это одна из сторон гражданского правоотношения (обязательства) **обязанная** совершить в пользу другой стороны – кредитора определенные действия или воздержаться от их совершения.

Долевое обязательство возникает при множественности лиц, при которой каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в равной доле с другими, если только иное распределение долей прямо не вытекает из закона или условий конкретного обязательства.

Залог – это правоотношение, в котором кредитор (**залогодержатель**) при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного залогом обязательства имеет право получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за изъятиями, установленными законом (п. 1 ст. 334 ГК).

Залогодатель – лицо, которое передает свое имущество в залог. Обычно им является должник по основному обязательству, но может выступать и третье лицо.

Залогодержатель – лицо, которому в залог передается имущество. Им является кредитор по обеспечиваемому обязательству.

Зачет – способ прекращения обязательства, в целом или частично, путем предоставления встречного однородного требования срок которого наступил, либо срок, которого не указан или определен моментов востребования.

Зачетная неустойка устанавливается за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательства, при котором убытки возмещаются в части не покрытой неустойкой.

Исключительная неустойка устанавливается за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, при которой допускается взыскание только неустойки, но не убытков.

Исполнение обязательства рассматривается:

- как исполнение субъективной обязанности (долга), возложенной на должника, т.е. совершение им соответствующих действий (или воздержания от действий), составляющих предмет обязательства;
- как совершение кредитором и должником действий, составляющих содержание их взаимных прав и обязанностей.

Кредитор – это одна из сторон гражданского правоотношения (обязательства), имеющая **право требовать** от другой стороны - должника совершить определенные действия или воздержаться от их совершения.

Неустойка (штраф, пеня) – это определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности, в случае просрочки исполнения.

Новация – способ прекращения обязательства, при котором первоначальное обязательство заменяется другим, предусматривающим иной предмет или способ исполнения.

Обеспечение исполнения обязательств – использование установленных законом или договором обеспечительных мер имущественного характера, стимулирующих должника к исполнению обязательства и гарантирующих защиту имущественного интереса кредитора в случае неисправности должника.

Обязательство – это относительное гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие имущественного характера либо воздержаться от совершения такого действия, а другая сторона – кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Обязательства в пользу третьих лиц – обязательство, исполнение по которым должник обязан произвести не кредитору, а указанному им в договоре третьему лицу, которое вправе требовать исполнения в свою пользу.

Обязательства с множественностью лиц возникают в случаях участия на стороне должника, либо на стороне кредитора, либо с обеих сторон конкретного обязательства не одно, а нескольких лиц.

Обязательственное право – это:

- совокупность гражданско-правовых норм, которые регулируют отношения по переходу материальных и иных благ от одних лиц к другим (**в субъективном смысле**).

- совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих имущественный оборот (**в объективном смысле**). Эти нормы образуют подотрасль гражданского права.

Отступное – способ прекращения обязательства, предусматривающий предоставление должником взамен первоначального исполнения другого, согласованного с кредитором исполнения.

Пассивная множественность лиц имеет место в случаях, когда одному кредитору противостоят на стороне должника два и более лиц и кредитор вправе требовать исполнения обязательства от всех должников.

Пеня – это определенная денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору за каждый день (или иной период) просрочки исполнения обязательства.

Перемена лиц в обязательстве – это осуществляемый в соответствии с требованиями законодательства переход прав и обязанностей участников обязательства от одних лиц к другим.

Перевод долга – замена должника в правоотношении.

Предмет залога – имущество, специальным образом выделенное в составе имущества залогодателя или переданное залогодержателю, из стоимости которого залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения, обеспечиваемого залогом обязательства удовлетворить свои требования преимущественно перед другими кредиторами.

Прекращение обязательства – это прекращение прав и обязанностей сторон, составляющих содержание обязательства и связывающих должника и кредитора.

Прощение долга – способ прекращения обязательства, в силу которого кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора.

Регрессное обязательство – это гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (регрессат) обязано возместить другому лицу (регредиенту) по его требованию ущерб, понесенный регредиентом вследствие исполнения им обязанности регрессата по другому обязательству.

Сложные (взаимные) обязательства характеризуются тем, что каждый из участников обязательства имеет как права, так и обязанности, выступая одновременно в роли и должника и кредитора.

Смешанная множественность лиц возникает, если в обязательстве одновременно участвуют и несколько должников, и несколько кредиторов.

Содержание обязательственного правоотношения составляют права и обязанности его сторон (участников) – должника и кредитора.

Солидарное обязательство возникает при множественности лиц и характеризуются неделимостью долга. До тех пор, пока солидарное обязательство не исполнено полностью, любой из солидарных должников считается обязанным его исполнить, а любой из солидарных кредиторов вправе требовать его исполнения.

Способ исполнения обязательства – это соответствующий требованиям законодательства, соглашению сторон, существу обязательства либо обычаям оборота порядок действия сторон.

Суброгация – один из вариантов замены кредитора в обязательстве, состоящий в переходе права требования к новому кредитору в размере реально произведенного им прежнему кредитору исполнения.

Субсидиарное (дополнительное) обязательство возникает при множественности лиц и характеризуется тем, что при неудовлетворении требования кредитора основным должником оно может быть предъявлено в неисполненной части другому (субсидиарному, дополнительному) должнику.

Третье лицо не является стороной в обязательстве, однако в силу закона или договора оказывается в юридической связи с кредитором или должником и приобретает по этому обязательству гражданские права и обязанности.

Цессия (уступка, передача) представляет собой один из вариантов замены кредитора в обязательстве и приводит к передаче права требования, где прежний кредитор – *цедент*, а новый кредитор – *цессионарий*.

Штраф представляет собой денежную сумму, которую должник обязан уплатить кредитору за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, он определяется либо в процентном соотношении от какой-либо суммы, либо в твердой денежной сумме.

Штрафная неустойка устанавливается за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, при которой убытки могут быть взысканы сверх неустойки.

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативные акты

1. Гражданский кодекс РФ. Часть первая. Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51 // Российская газета. 1994. 8 декабря.

2. Гражданский кодекс РФ. Часть вторая. Федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14 // Собрание законодательства РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

Судебная практика

1. Постановление Пленума ВС РФ от 22 ноября 2016 г. № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса РФ об обязательствах и их исполнении» // Российская газета. 2016. 30 ноября.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2016 г. № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса РФ об ответственности за нарушение обязательств» // Российская газета. 2016. 4 апреля.

3. Постановление Пленума ВАС РФ от 14 марта 2014 г. № 16 «О свободе договора и ее пределах» // Вестник ВАС РФ. 2014. № 5.

4. Постановление Президиума ВС РФ от 22 мая 2013 г. «Обзор судебной практики по гражданским делам, связанным с разрешением споров об исполнении кредитных обязательств» // Вестник ВАС РФ. 2013. № 8.

5. Постановление Пленума ВАС РФ от 12 июля 2012 г. № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством» // Российская газета. 2012. 28 июля.

6. Постановление Пленума ВАС РФ от 28 июня 2012 г. № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей» // Российская газета. 2012. 11 июля.

7. Постановление Пленума ВАС РФ от 29 мая 2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Российская газета. 2012. 6 июня.

8. Постановление Пленума ВАС РФ от 23 марта 2012 г. № 14 «Об отдельных вопросах практики разрешения споров, связанных с оспариванием банковских гарантий» // Российская газета. 2012. 30 марта.

9. Постановление Пленума ВАС РФ от 22 декабря 2011 г. № 81 «О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2012. № 2.

10. Постановление Пленума ВАС РФ от 17 ноября 2011 г. № 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса РФ о договоре аренды» // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.

11. Постановления Пленума ВАС РФ от 17 февраля 2011 г. № 10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге» // Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.

12. Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса РФ» // Российская газета. 1996. 13 августа.

13. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 30 октября 2007 г. № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 1.
14. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о некоторых основаниях прекращения обязательств» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.
15. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 103 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.
16. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 102 «Об обзоре практики применения арбитражными судами статьи 409 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 4.
17. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 4 ноября 2002 г. № 70 «О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. 2003. № 1.
18. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 29 декабря 2001 г. № 65 «Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований» // Вестник ВАС РФ. 2002. № 3.
19. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 20 января 1998 г. № 28 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о поручительстве» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.
20. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15 января 1998 г. № 27 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса РФ о банковской гарантии» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.
21. Информационного письма Президиума ВАС РФ от 15 января 1998 г. № 26 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о залоге» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

Рекомендуемая литература

1. Бевзенко Р.С. Акцессорность обеспечительных обязательств: Монография. – М.: Статут, 2013. – 96 с.
2. Бевзенко Р.С., Егоров А.В. Поправки о залоге. Новые возможности для маневра. – М.: Акцион-Медиа, 2015. – 288 с.
3. Белов В.А. Сингулярное правопреемство в обязательстве. – М.: ЮрИнфоРм, 2007. – 266 с.
4. Волос А.А. Принципы обязательственного права: Монография. – М.: Статут, 2016. – 174 с.
5. Гонгало Б.М., Крашенинников П.В. Залог, банковская гарантия и другие способы обеспечения исполнения обязательств. – М.: Статут, 2010. – 67 с.

6. Гражданское право. Том 1. Учебник / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: Проспект, 2018. – 1066 с.
7. Добрачёв Д.В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики: Монография. – М.: Инфотропик Медиа, 2015. – 168 с.
8. Егорова М.А. Правовой режим зачета в гражданско-правовых обязательствах. – М.: Дело РАНХиГС, 2012. – 240 с.
9. Захаркина А.В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву: Монография. – М.: Статут, 2017. – 176 с.
10. Иоффе О.С. Обязательственное право. – М.: Юридическая литература, 1975. – 880 с.
11. Корнилова Н.В. Общие положения обязательственного права: Учебное пособие. – Хабаровск: Хабаровский государственный университет экономики и права, 2017. – 80 с.
12. Кулаков В.В. Обязательство и осложнения его структуры в гражданском праве России: Монография. – Москва: Российская академия правосудия, 2009. – 190 с.
13. Кулаков В.В. Прекращение обязательств по гражданскому законодательству России: Монография. – М.: РГУП, 2015. – 144 с.
14. Нарижний А.С. Договор залога будущей вещи: Монография. – Красноярск: ЦСПТ, 2016. – 165 с.
15. Нетишинская Л.Ф. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: общие положения: Учебное пособие. – Краснодар: КГАУ, 2015. – 89 с.
16. Пантелеева Н.В. Обязательства и их отдельные виды: правовые и теоретические аспекты определения и классификации: Монография. – Могилев: МГУ им. А.А. Кулешова, 2017. – 160 с.
17. Попов И.В. Прекращение гражданско-правовых обязательств: Учебное пособие. – Омск: ОмЮА, 2012. – 120 с.
18. Почуйкин В.В. Уступка права требования: основные проблемы применения в современном гражданском праве России: Монография. – М.: Статут, 2005. – 203 с.
19. Реформа обязательственного права России: проблемы и перспективы: Монография / Под ред. Е.Е. Богдановой. – М.: Проспект, 2018. – 420 с.
20. Сарбаш С.В. Обязательства с множественностью лиц и особенности их исполнения. – М.: Статут, 2004. – 112 с.
21. Сарбаш С.В. Элементарная догматика обязательств: Учебное пособие. – М.: Статут, 2016. – 336 с.
22. Халилова Р.М. Залоговое право. Курс лекций. – Махачкала: ДГУНХ, 2018. – 75 с.
23. Харитонов Ю.С. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств. Применение норм гражданского права при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Учебное пособие. – М.: РПА, 2016. – 80 с.

24. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие. – М.: Статут, 2015. – 288 с.

25. Щербинина И.В. Внедоговорные обязательства: Учебное пособие. – Орехово-Зуево: Государственный гуманитарно-технологический университет, 2018. – 240 с.

СОДЕРЖАНИЕ

Тема № 1. Обязательственное право	3
Тема № 2. Понятие обязательства	9
Тема № 3. Субъекты обязательств	16
Тема № 4. Исполнение обязательств	25
Тема № 5. Прекращение обязательств	32
Тема № 6. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	40
Глоссарий	71
Список источников и литературы	75

Учебное издание

Оксана Владимировна Нардина

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

Учебное пособие

Техническое исполнение – В. М. Гришин
Технический редактор – О.А. Ядыкина
Книга печатается в авторской редакции

Лицензия на издательскую деятельность
ИД № 06146. Дата выдачи 26.10.01.
Формат 60 x 84 /16. Гарнитура Times. Печать трафаретная
Печ.л. 5,0 Уч.-изд.л. 5,2
Тираж 300 экз. (1-й завод 1-10 экз.). Заказ 41

Отпечатано с готового оригинал-макета на участке оперативной полиграфии
Елецкого государственного университета им. И.А. Бунина
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина»
399770, г. Елец, ул. Коммунаров, 28,1